|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **АДМИНИСТРАЦИИ ГРЯЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ** | | |
| 19.12.2023 г. | г. Грязи | № 1499 |

Об утверждении Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям

в рамках осуществления муниципального

жилищного контроля на территории

Грязинского муниципального района

Липецкой области на 2024 год

# В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Грязинского муниципального района Липецкой области от 15.11.2021 года № 70 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в области жилищного контроля на территории Грязинского муниципального района Липецкой области», руководствуясь Уставом Грязинского муниципального района Липецкой области, в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения, администрация Грязинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области жилищного контроля на территории Грязинского муниципального района Липецкой области на 2024 год (Приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Грязинского муниципального района Липецкой области В.В. Попова.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Грязинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

Грязинского муниципального района В.Т. Рощупкин

Трубкина Н.Н.

8(47461) 2-28-70

Приложение к постановлению администрации

Грязинского муниципального района

Липецкой области

от 19.12. 2023 г. № 1499

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области жилищного контроля на территории Грязинского муниципального района Липецкой области на 2024 год**

**Раздел I**

**Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Грязинского муниципального района Липецкой области разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям» и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Грязинского муниципального района Липецкой области на 2024 год (далее – Программа).

Мероприятия по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляются должностными лицами администрации Грязинского муниципального района Липецкой области, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля.

Профилактические мероприятия проводятся в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, деятельность, действия или результаты деятельности которых подлежат муниципальному жилищному контролю (далее – контролируемые лица).

За период с января по октябрь 2023 года в рамках муниципального жилищного контроля мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами на территории Грязинского муниципального района Липецкой области не проводились.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля контролируемым лицам не выдавались.

Случаи причинения контролируемыми лицами вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется в ходе осуществления муниципального жилищного контроля, администрацией Грязинского муниципального района Липецкой области в 2023 году проведена следующая работа:

- осуществлено информирование контролируемых лиц о необходимости соблюдения обязательных требований путем размещения на официальном сайте администрации Грязинского муниципального района в сети «Интернет»;

- на официальном сайте администрации Грязинского муниципального района Липецкой области размещены нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования в рамках муниципального жилищного контроля.

За указанный период 2023 года проведены встречи с контролируемыми лицами (семинары) на темы:

- «Обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального жилищного контроля»;

- «Изменения в контрольно-надзорной деятельности в связи с вступлением в силу Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Информация о семинарах размещена на официальном сайте администрации Грязинского муниципального района Липецкой области (<https://gryazy.ru/>).

Наиболее значимыми проблемами при осуществлении муниципального жилищногоконтроля является недостаточно сформированное понимание исполнения обязательных требований в сфере жилищных отношений у контролируемых лиц; пренебрежительное отношение к требованиям законодательства.)

**Раздел II**

**Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами реализации Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере жилищных отношений, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) формирование единого понимания обязательных требований законодательства в сфере жилищных отношений у всех участников отношений, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях в сфере жилищных отношений и необходимых мерах по их исполнению;

3) сбор статистических данных, необходимых для организации работы.

**Раздел III**

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид профилактического мероприятия | Сроки (периодичность) проведения | Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Информирование | | | |
| 1 | Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля в сфере жилищных отношений | 1 квартал 2024 года | Начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 2 | Размещение сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля в сфере жилищных отношений, о сроках и порядке их вступления в силу | в течение 10 дней после официального опубликования | Начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 3 | Размещение перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | I квартал 2024 года;  в течение 10 дней со дня внесения изменений, вступивших в силу | начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 4 | Размещение утвержденных проверочных листов в формате, допускающем их использование для самообследования | до 1 марта 2024 года | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| 5 | Размещение руководства по соблюдению обязательных требований | II квартал 2024 года | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| 6 | Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица | II квартал 2024 года | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| 7 | Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | I квартал 2024 года | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| 8 | Размещение сведений о применении контрольным органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц | I квартал 2024 года | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| 9 | Подготовка и размещение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа | III квартал 2024 года | начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 10 | Размещение проекта программы профилактики рисков причинения вреда на очередной год для общественного обсуждения на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» | не позднее 1 октября 2024 года | начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 11 | Размещение программы профилактики рисков причинения вреда на очередной год | до 25 декабря 2024 года | начальник аналитико-правового отдела администрации |
| 12 | Подготовка и размещение доклада о муниципальном контроле в сфере жилищных отношений | не позднее 15 марта 2025 года | начальник аналитико-правового отдела администрации |
| Объявление предостережения | | | |
| 13 | Объявление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | по мере необходимости | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |
| Консультирование | | | |
| 14 | Консультирование контролируемых лиц проводится следующими способами: по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий (не более 15 минут.  Перечень вопросов:  а) порядок применения положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального контроля;  б) порядок проведения контрольных мероприятий;  в) периодичность проведения контрольных мероприятий;  г) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  д) порядка обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа. | по мере необходимости | должностные лица администрации, уполномоченные осуществлять контроль в области жилищного контроля |

**Раздел IV**

**Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Результативность Программы оценивается по следующим показателям:

1) полнота информации, размещенной на официальном сайте уполномоченного органа в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» – 100 %;

2) выполнение Программы согласно плану мероприятий по профилактике нарушений на отчётный период – 100 %;

3) удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием уполномоченного органа – 100 % от числа обратившихся;

4) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц) – не менее 75 %;

5) количество проведенных профилактических мероприятий, предусмотренных Программой, при осуществлении муниципального контроля жилищных отношений – не менее 3 мероприятий, проведенных уполномоченным органом.