

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РАЗВИТИЕ - ЛИПЕЦК»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ:
«Газопровод высокого давления (давление 1,2 Мпа),
газораспределительный пункт 1,2/0,6 Мпа (ГРП 1) и
газораспределительные сети (давление 0,6 Мпа)»
в Грязинском районе Липецкой области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории и проекта межевания территории. Графическая часть»**

11-08/20-ПП

2020 г.
г. Липецк



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РАЗВИТИЕ - ЛИПЕЦК»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ:
«Газопровод высокого давления (давление 1,2 Мпа),
газораспределительный пункт 1,2/0,6 Мпа (ГРП 1) и
газораспределительные сети (давление 0,6 Мпа)»
в Грязинском районе Липецкой области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории и проекта межевания территории. Графическая часть»**

11-08/20-ПП

Генеральный директор

Н.Б. Сотникова

Главный инженер проекта

А.А. Шкуркин

2020 г.
г. Липецк

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
1	Содержание	3
2	Состав документации по планировке территории	4
3	Пояснительная записка	5
4	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	7
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	8
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	30
7	Схема конструктивных и планировочных решений	52

Взам. инв. №	Подп. и дата									
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	11-08/20-ПП-С		
ГИП		Шкуркин								
Разработал		Онегина								
Инв. № подл.		Н.контр.		Катаева			СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
								ООО «РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК»		

Состав документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания)

Номер тома, книги, раздела	Шифр	Наименование материалов	Примечание
1	2	3	4
Основная часть			
1	11-08/20-ПП	Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории. Графическая часть»	
2	11-08/20-ПП	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию			
3	11-08/20-ПП	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории. Графическая часть»	
4	11-08/20-ПП	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						11/-08/20-ПП -СП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		1

б) если проект планировки территории предусматривает размещение автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон равный 8 и менее процентов. В этом случае подготовка Схемы осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, железнодорожных линий, и (или) в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети;

в) если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.

д) схема границ территорий объектов культурного наследия – не разработана в связи с отсутствием сведений подтверждающих наличие объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий – разработана;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) – не разработана в связи с отсутствием территорий подверженных риску возникновения ЧС (на основании данных материалов по обоснованию Генерального плана) ;

з) схема конструктивных и планировочных решений – разработана.

В соответствии с ч.7 ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков – отражены на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий – отражены на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						11-08/20-ПП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

3) местоположение существующих объектов капитального строительства – отражены на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

4) границы особо охраняемых природных территорий – отражены на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий;

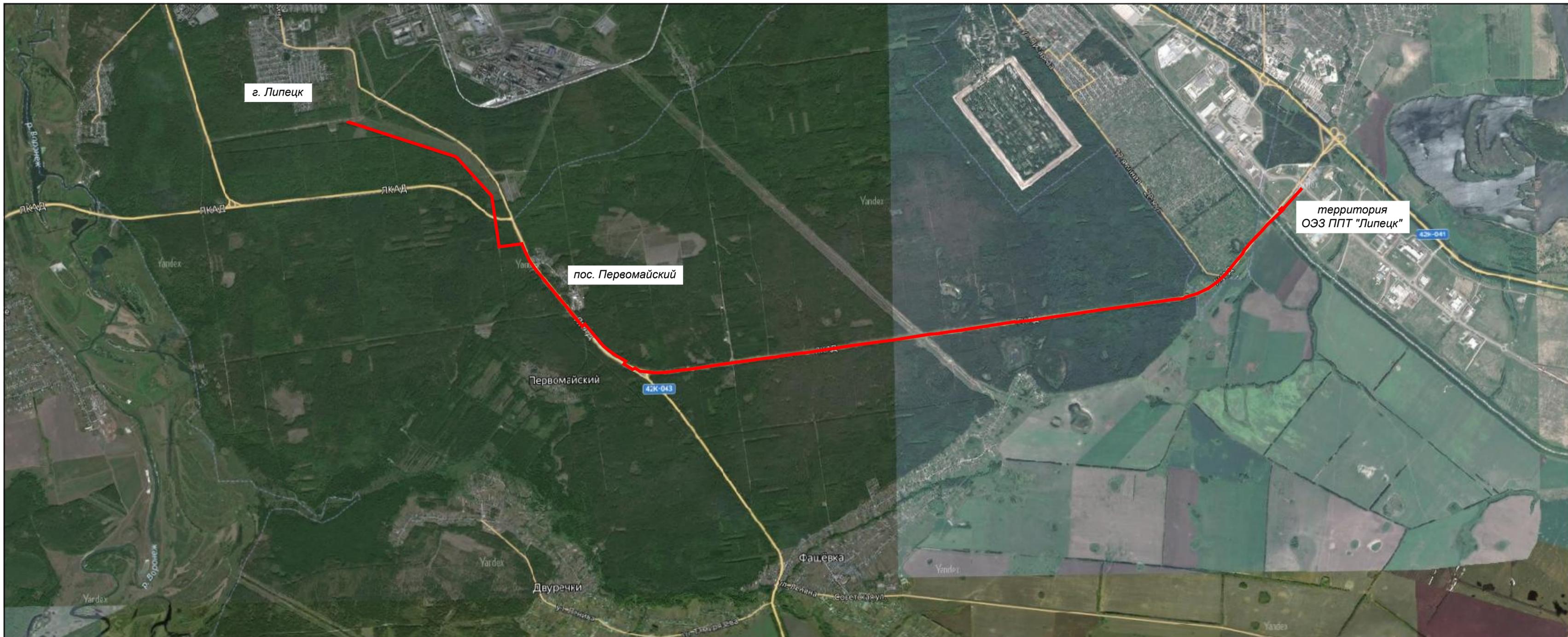
5) границы территорий объектов культурного наследия – не разработана в связи с отсутствием сведений подтверждающих наличие объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отражены на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						11-08/20-ПП
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Лист
3



Условные обозначения:



проектируемый линейный объект

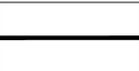
					11-08/20-ПП			
					ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «Газопровод высокого давления (давление 1,2 Мпа), газораспределительный пункт 1,2/0,6 Мпа (ГРП 1) и газораспределительные сети (давление 0,6 Мпа)» в Грязинском районе Липецкой области			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	1
ГИП		Шкуркин		08.20	Схема размещения элемента планировочной структуры	ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК"		
Разраб.		Онегина		08.20				
Н. контр.		Катаева		08.20				

Условные обозначения:

Существующие границы:

-  граница сельского поселения
-  граница населенного пункта
-  граница земельного участка, в отношении которого осуществлен кадастровый учет
-  граница кадастрового квартала
-  существующие красные линии

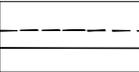
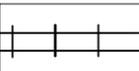
Проектируемые границы:

-  устанавливаемые красные линии - границы зоны планируемого размещения линейных объектов (газопровода, электрического кабеля, ЭХЗ, подъездной автодороги), совпадают с границами полосы временного отвода земель для размещения и строительства проектируемых линейных объектов
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Существующие территории:

-  территория особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Липецк"

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

-  проезжая часть улицы / дороги (асфальтобетонное / щебеночное покрытие)
-  грунтовая дорога
-  железнодорожные пути

Подписи:

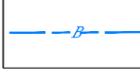
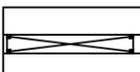
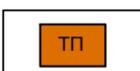
-  название населенного пункта
-  номер характерной точки границы существующего земельного участка учтенного в ЕГРН

Примечание:

Необходимость изъятия существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

Разработан в М 1:500
Выведен на печать М 1:1000

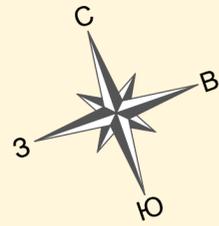
Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

-  подземный водопровод
-  подземный газопровод низкого давления
-  воздушная линия электропередачи 0,4 кВ
-  воздушная линия электропередачи 10 кВ
-  воздушная линия электропередачи 110 кВ
-  кабель высокого напряжения
-  подземная кабельная линия связи
-  эстакада
-  трансформаторная подстанция

Категории земель:

-  земли населенных пунктов
-  земли сельскохозяйственного назначения
-  земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
-  земли лесного фонда

					11-08/20-ПП			
					ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «Газопровод высокого давления (давление 1,2 Мпа), газораспределительный пункт 1,2/0,6 Мпа (ГРП 1) и газораспределительные сети (давление 0,6 Мпа)» в Грязинском районе Липецкой области			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	22
					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
Н. контр.		Катаева		08.20	 ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК"			



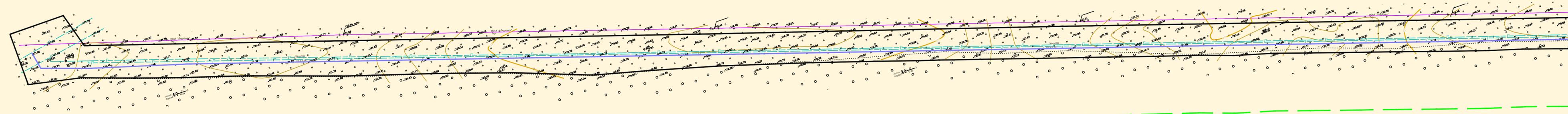
48:20:0041501:6

100 101

1

Липецкая область
г. Липецк

48:20:0046701:69



УО

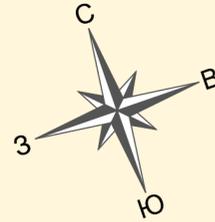
Схема расположения листов

48:20:0046701:69



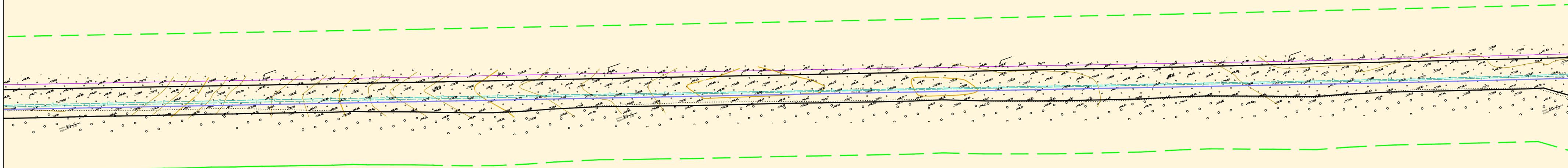
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



48:20:0046701:69

Липецкая область
г. Липецк



48:20:0046701:69

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



48:20:0046701:69

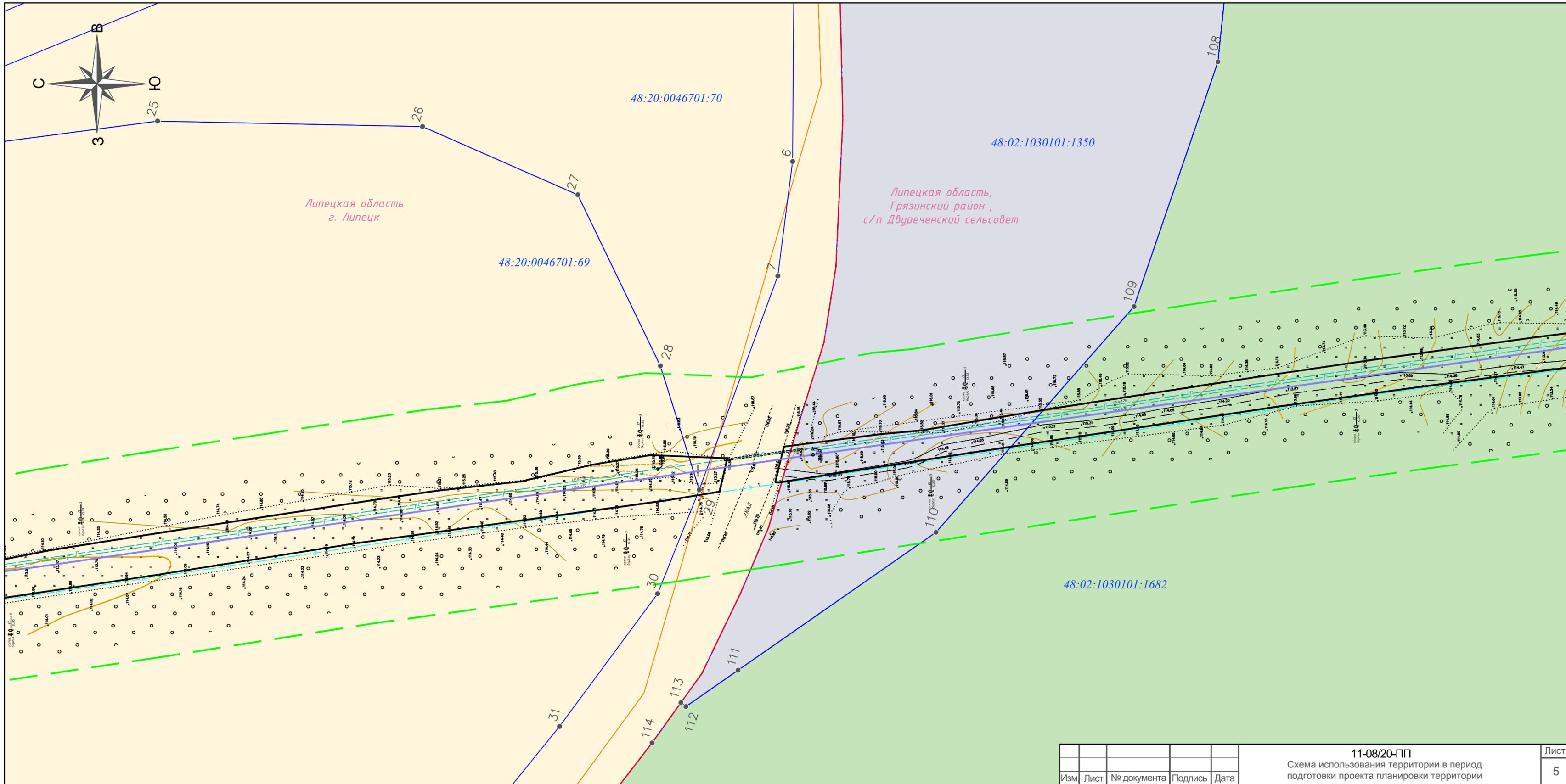
Липецкая область
г. Липецк

48:20:0046701:69

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

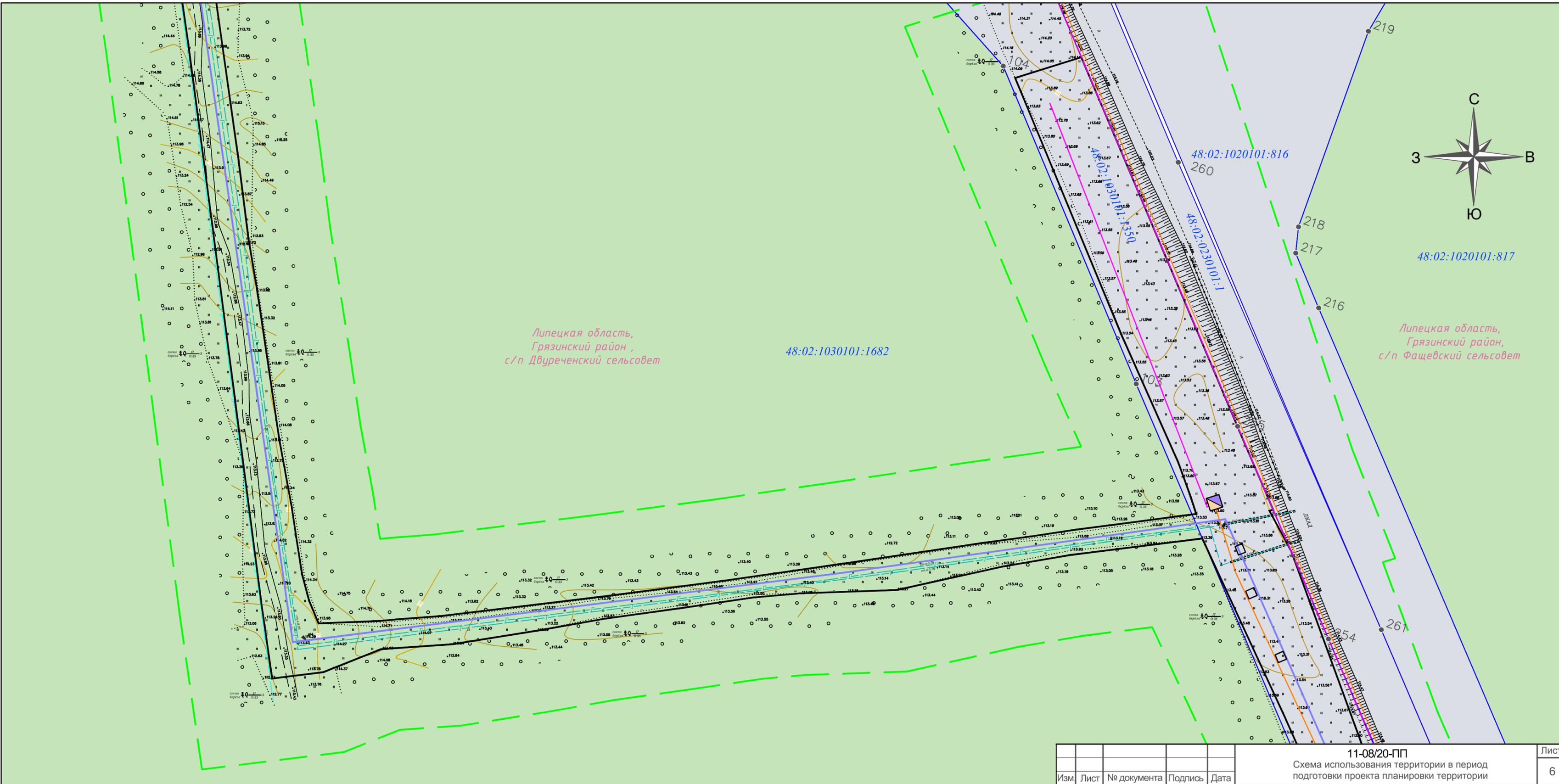
11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

Лист
4



Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
 Схема использования территории в период
 подготовки проекта планировки территории



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
 Схема использования территории в период
 подготовки проекта планировки территории



пос. Первомайский

48:02:0970101:40

48:02:1020101:816

48:02:0230101:1

48:02:1020101

48:02:1030101:1350

253

252

251

250

249

248

48:02:0230101:1

48:02:1030101:1330

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

48:02:1030101:1682

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет



48:02:1020101

48:02:1020101:817

48:02:1020101:818

48:02:0230101:1
ЛКЛД

48:02:1020101:818

48:02:1030101:1350

48:02:0230101:1
ЛКЛД

48:02:1030101:1350

48:02:1030101:1682

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

48:02:1020101:818

48:02:1020101:817

48:02:1020101:962

48:02:1020101

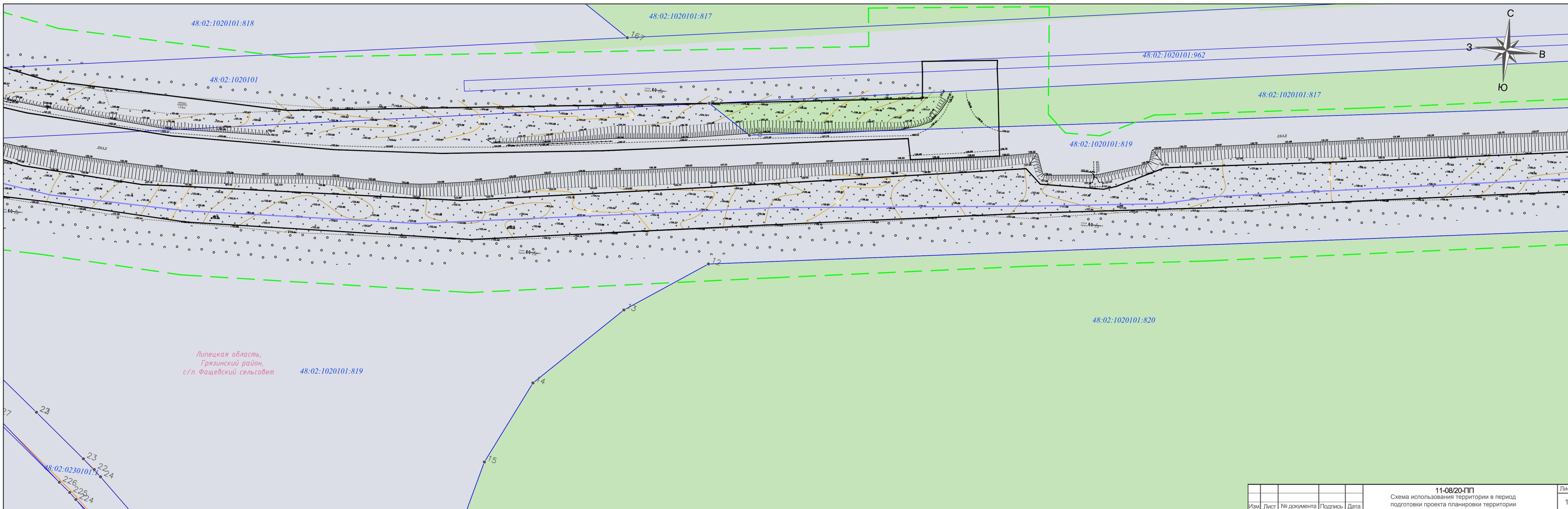
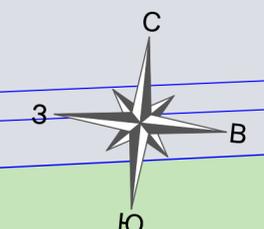
48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

48:02:1020101:820

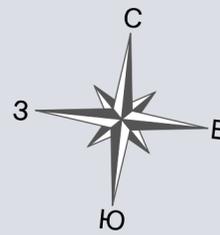
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

48:02:1020101:819



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
 Схема использования территории в период
 подготовки проекта планировки территории



48:02:1020101

48:02:1020101:962

48:02:1020101:817

48:02:1020101

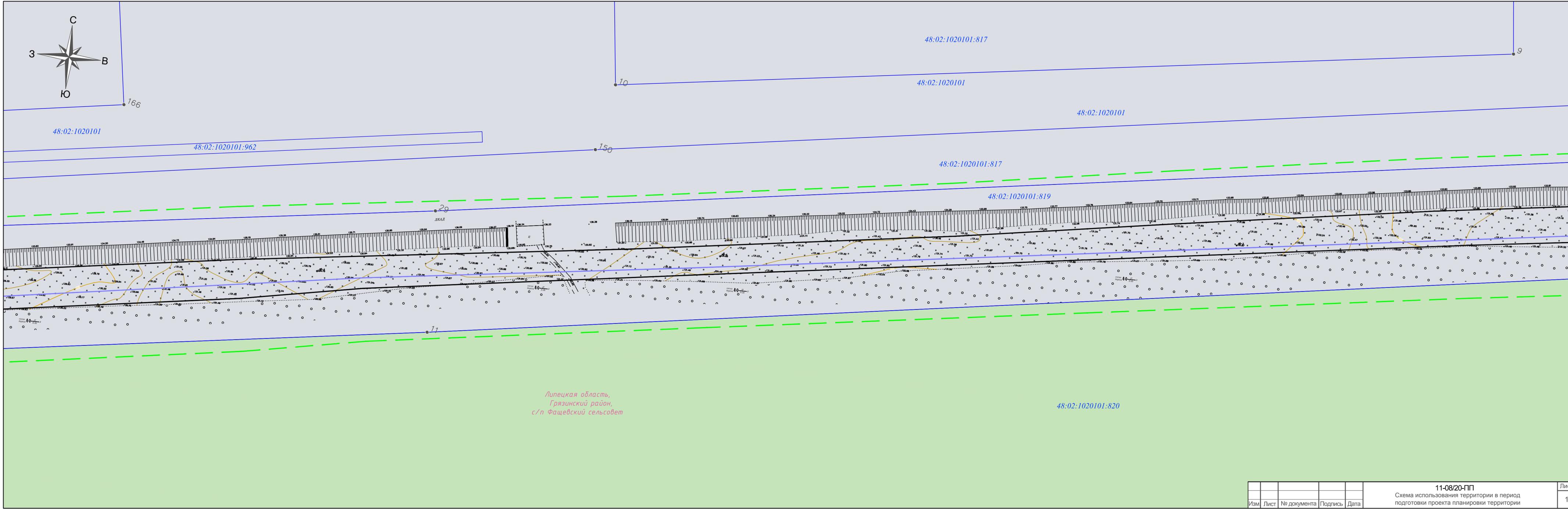
48:02:1020101

48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

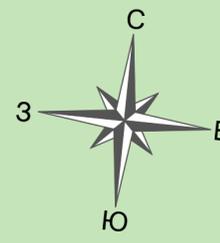
48:02:1020101:820

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

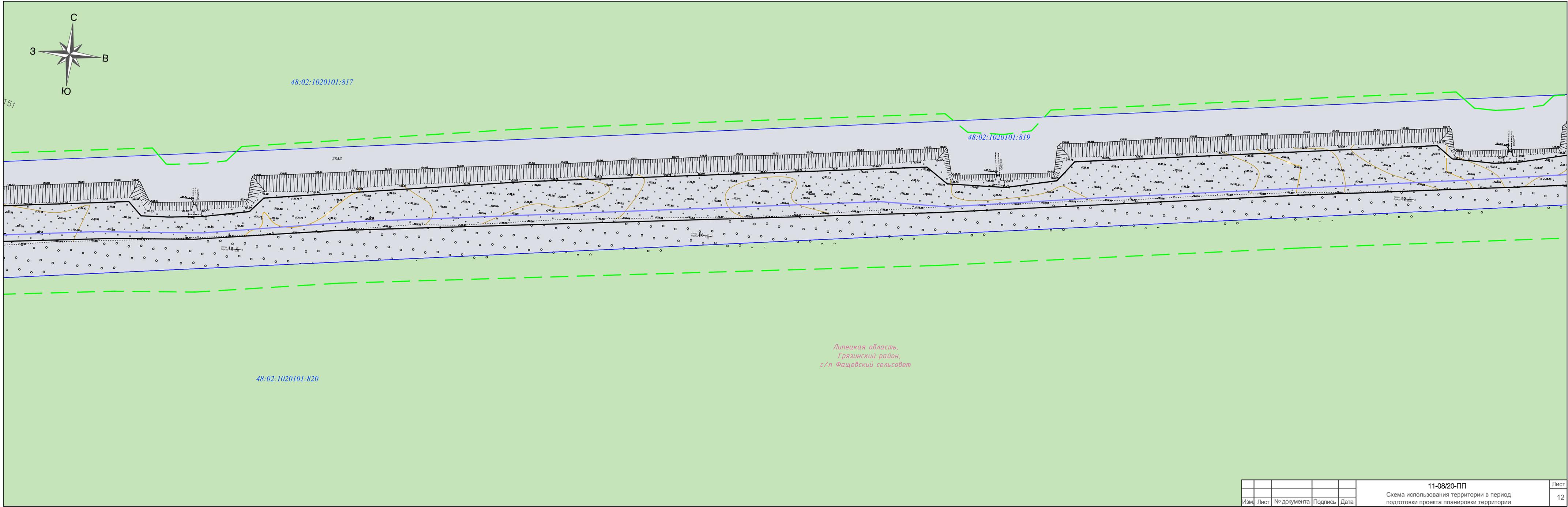


48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

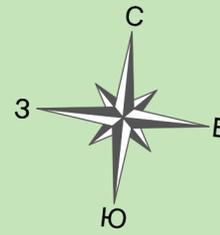
48:02:1020101:820

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
 Схема использования территории в период
 подготовки проекта планировки территории



48:02:1020101:817

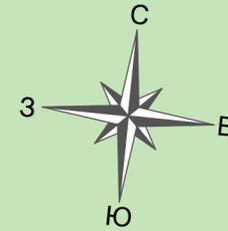
48:02:1020101:819

48:02:1020101:820

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фасчевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

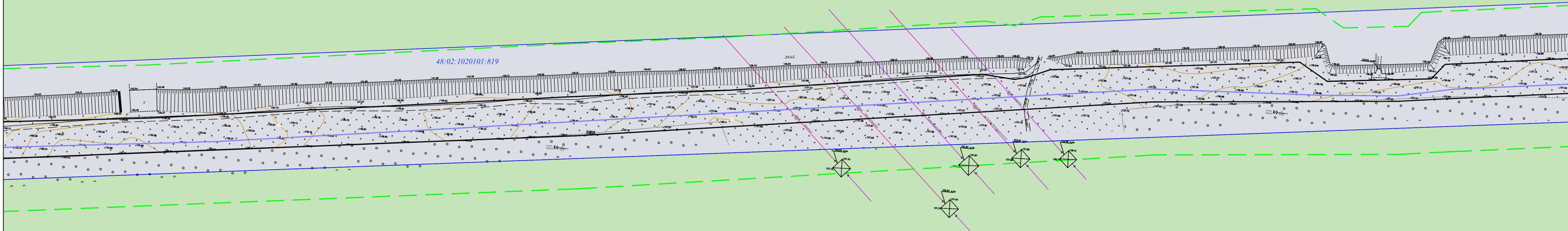


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

48:02:1020101:817

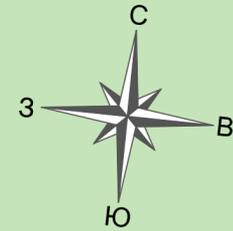
48:02:1020101:819

48:02:1020101:820



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

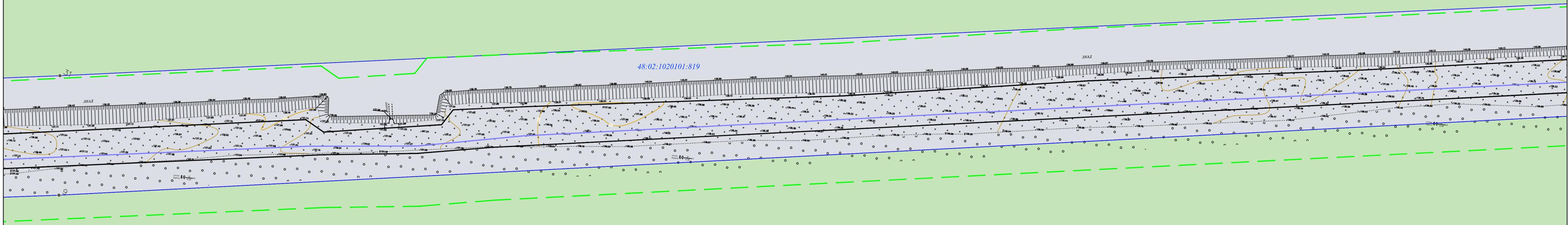


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

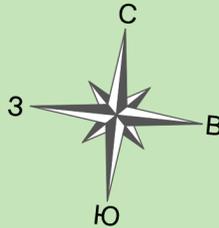
48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

48:02:1020101:820



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	11-08/20-ПП	Лист
					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	15

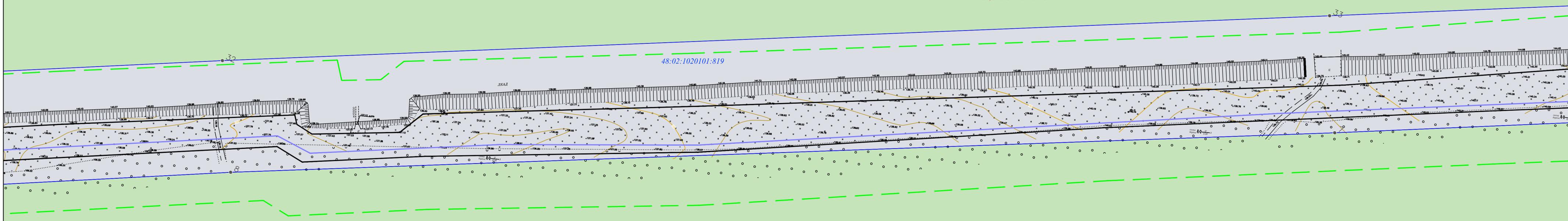


48:02:1020101:817

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фящевский сельсовет

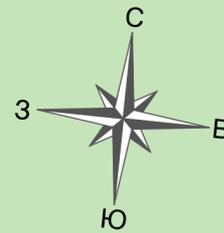
48:02:1020101:819

48:02:1020101:820



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

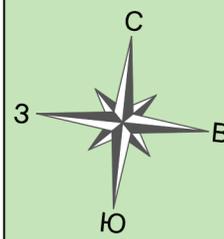
ЛКАД

ЛКАД

48:02:1020101:820

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

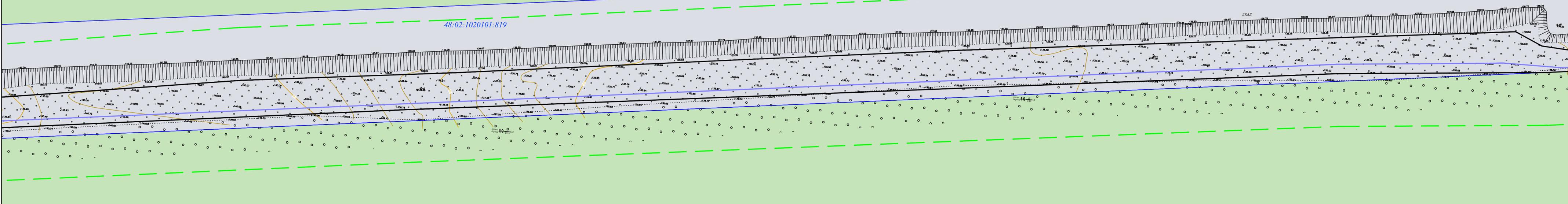
11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



48:02:1020101:817

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

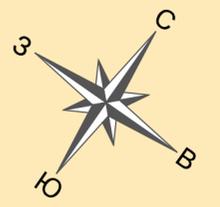
48:02:1020101:819



48:02:1020101:820

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



Липецкая область,
г. Липецк

48:02:1020101:817

48:02:1020101:819

48:20:0038903

48:02:1020101:820

48:02:1020101:1181

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



48:20:0038903

48:02:1020101:815

48:20:0038903:2790

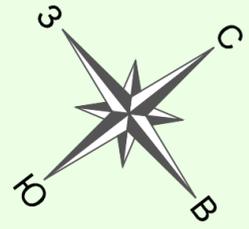
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

13

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

Лист
20

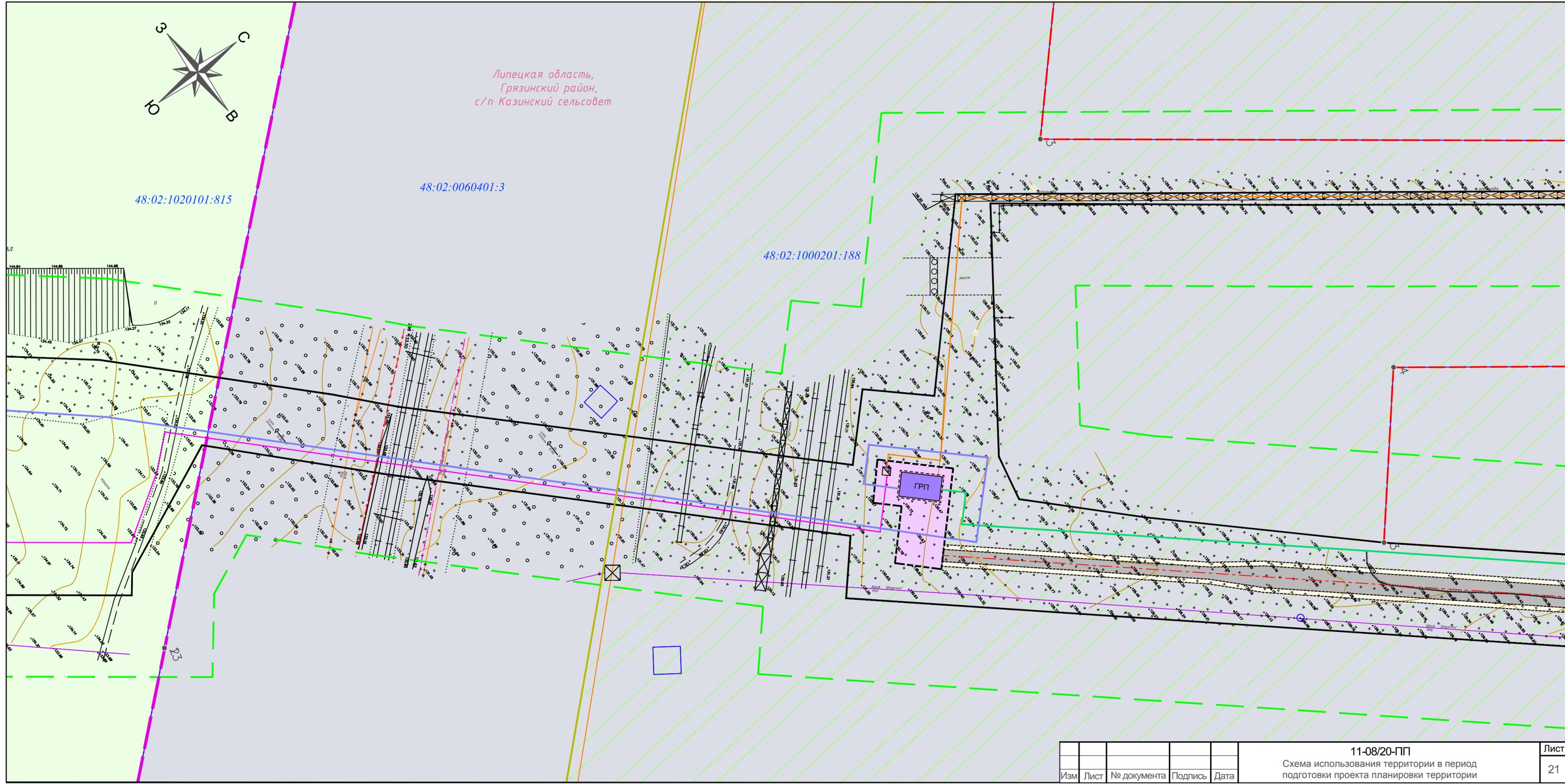


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет

48:02:1020101:815

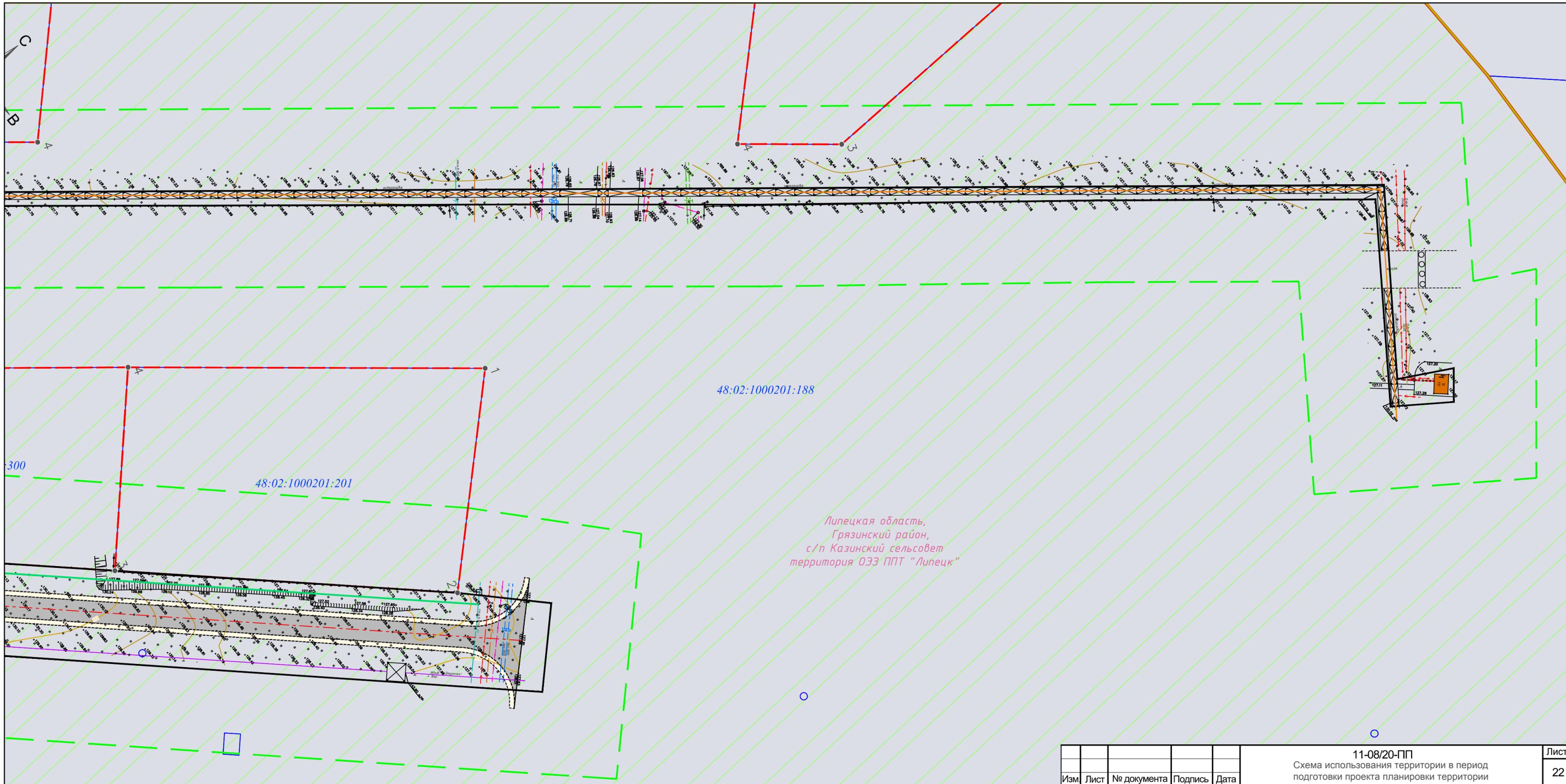
48:02:0060401:3

48:02:1000201:188



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории



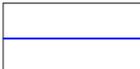
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет
территория ОЗЗ ППТ "Липецк"

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

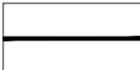
11-08/20-ПП
Схема использования территории в период
подготовки проекта планировки территории

Условные обозначения:

Существующие границы:

-  граница сельского поселения
-  граница населенного пункта
-  граница земельного участка, в отношении которого осуществлен кадастровый учет
-  граница кадастрового квартала
-  существующие красные линии

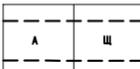
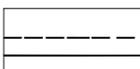
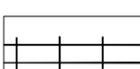
Проектируемые границы:

-  устанавливаемые красные линии - границы зоны планируемого размещения линейных объектов (газопровода, электрического кабеля, ЭХЗ, подъездной автодороги), совпадают с границами полосы временного отвода земель для размещения и строительства проектируемых линейных объектов
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

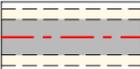
Существующие территории:

-  территория особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Липецк"

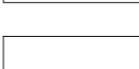
Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

-  проезжая часть улицы / дороги (асфальтобетонное / щебеночное покрытие)
-  грунтовая дорога
-  железнодорожные пути

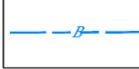
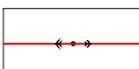
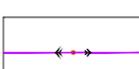
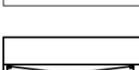
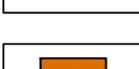
Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры:

-  подъездная автомобильная дорога

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

-  газопровод высокого давления 1.2 МПа
-  газопровод высокого давления 0.6 МПа
-  электрический кабель 0.4 кВ
-  электрохимическая защита газопроводов
-  газораспределительный пункт (ГРП) 1.2 МПа/0.6 МПа
-  станция катодной защиты

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

-  подземный водопровод
-  подземный газопровод низкого давления
-  воздушная линия электропередачи 0,4 кВ
-  воздушная линия электропередачи 10 кВ
-  воздушная линия электропередачи 110 кВ
-  кабель высокого напряжения
-  подземная кабельная линия связи
-  эстакада
-  трансформаторная подстанция

Проектируемые границы зон с особыми условиями использования территорий:

-  охранный зона газопровод высокого давления
-  охранный зона электрического кабеля
-  охранный зона ЭХЗ
-  охранный зона ГРП
-  охранный зона станции катодной защиты

Существующие границы зон с особыми условиями использования территорий:

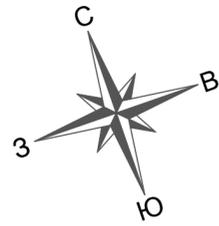
-  граница охранной зоны инженерных коммуникаций
-  граница санитарно-защитной полосы водопровода
-  охранный зона трансформаторной подстанцией

Подписи:

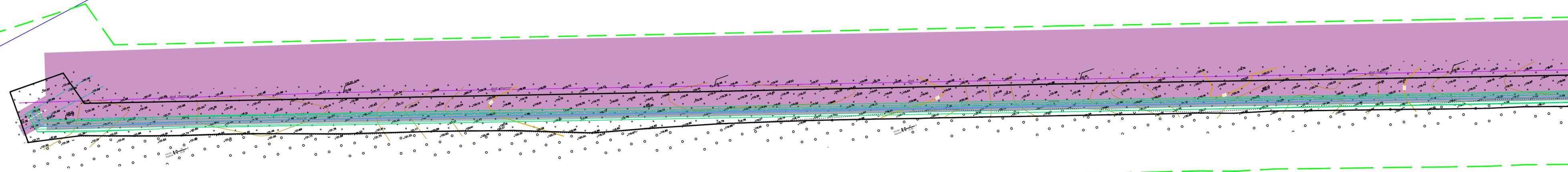
г. Липецк название населенного пункта

Разработан в М 1:500
Выведен на печать М 1:1000

					11-08/20-ПП			
					ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «Газопровод высокого давления (давление 1,2 МПа), газораспределительный пункт 1,2/0,6 МПа (ГРП 1) и газораспределительные сети (давление 0,6 МПа)» в Грязинском районе Липецкой области			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	22
ГИП		Шкуркин		08.20	Схема зон с особыми условиями использования территории	 ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК"		
Разраб.		Онегина		08.20				
Н. контр.		Катаева		08.20				

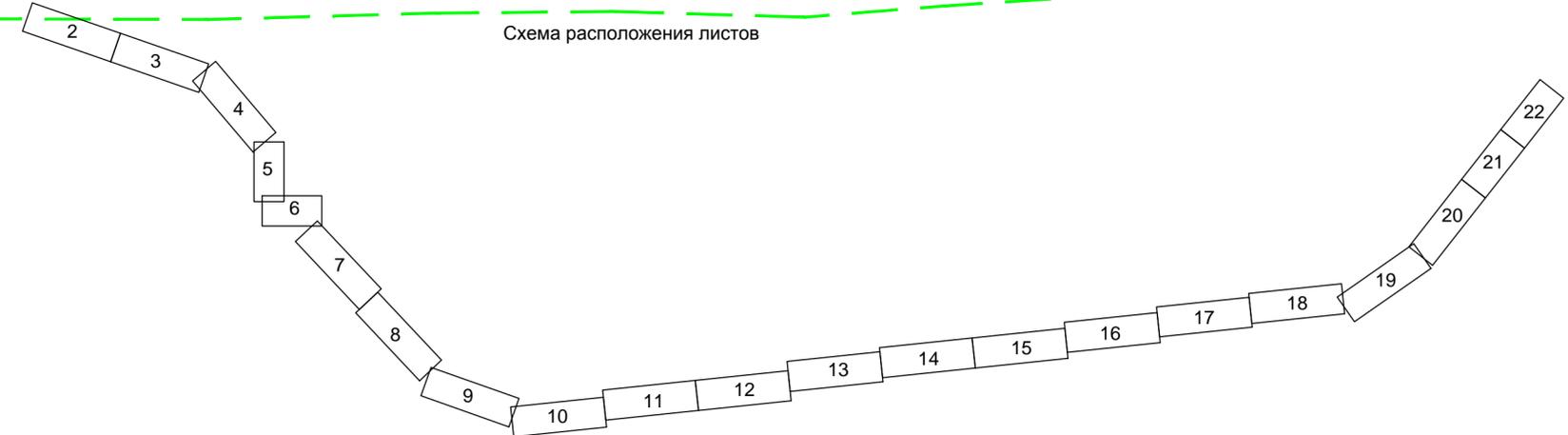


Липецкая область
г. Липецк



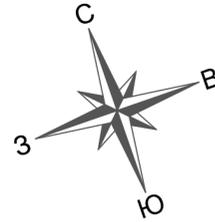
УО

Схема расположения листов

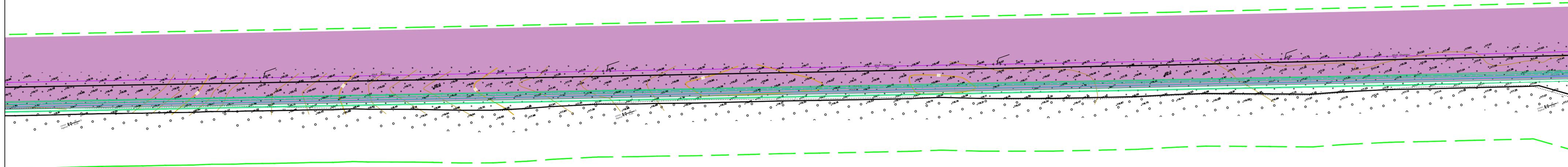


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

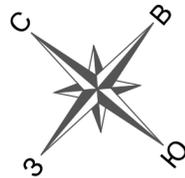


Липецкая область
г. Липецк

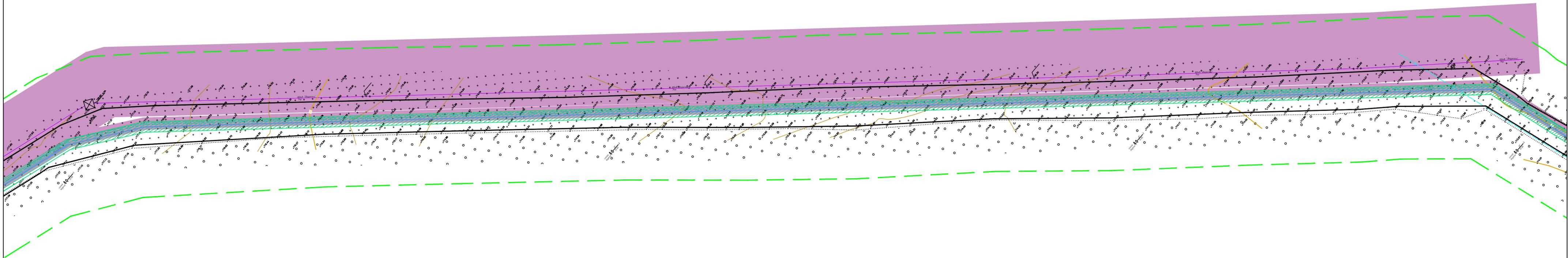


Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

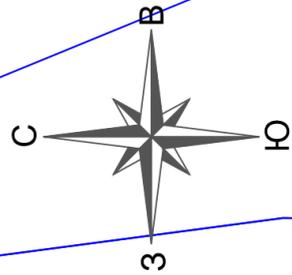
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



Липецкая область
г. Липецк

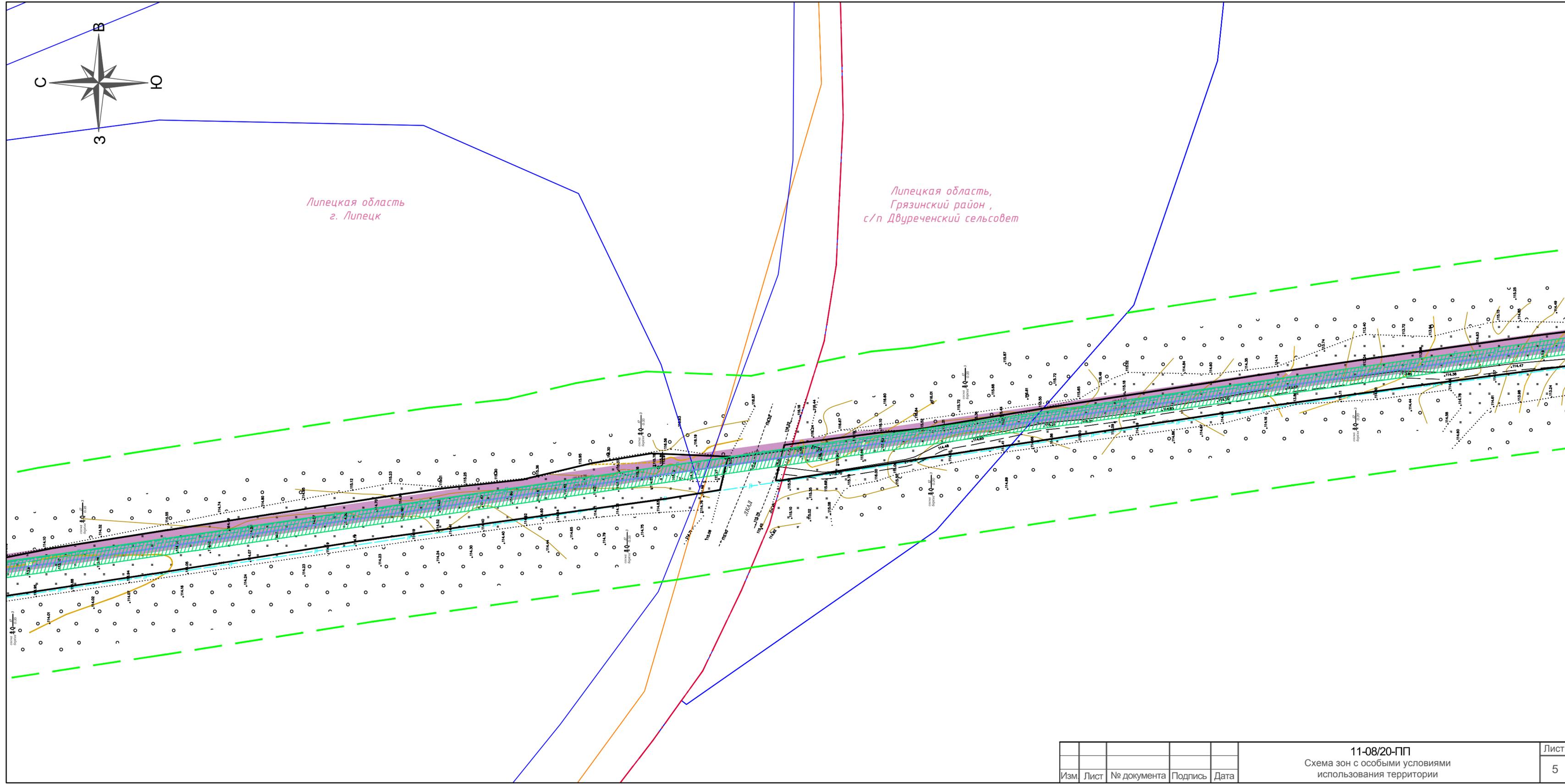


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	11-08/20-ПП	Лист
					Схема зон с особыми условиями использования территории	4



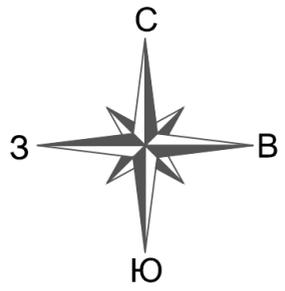
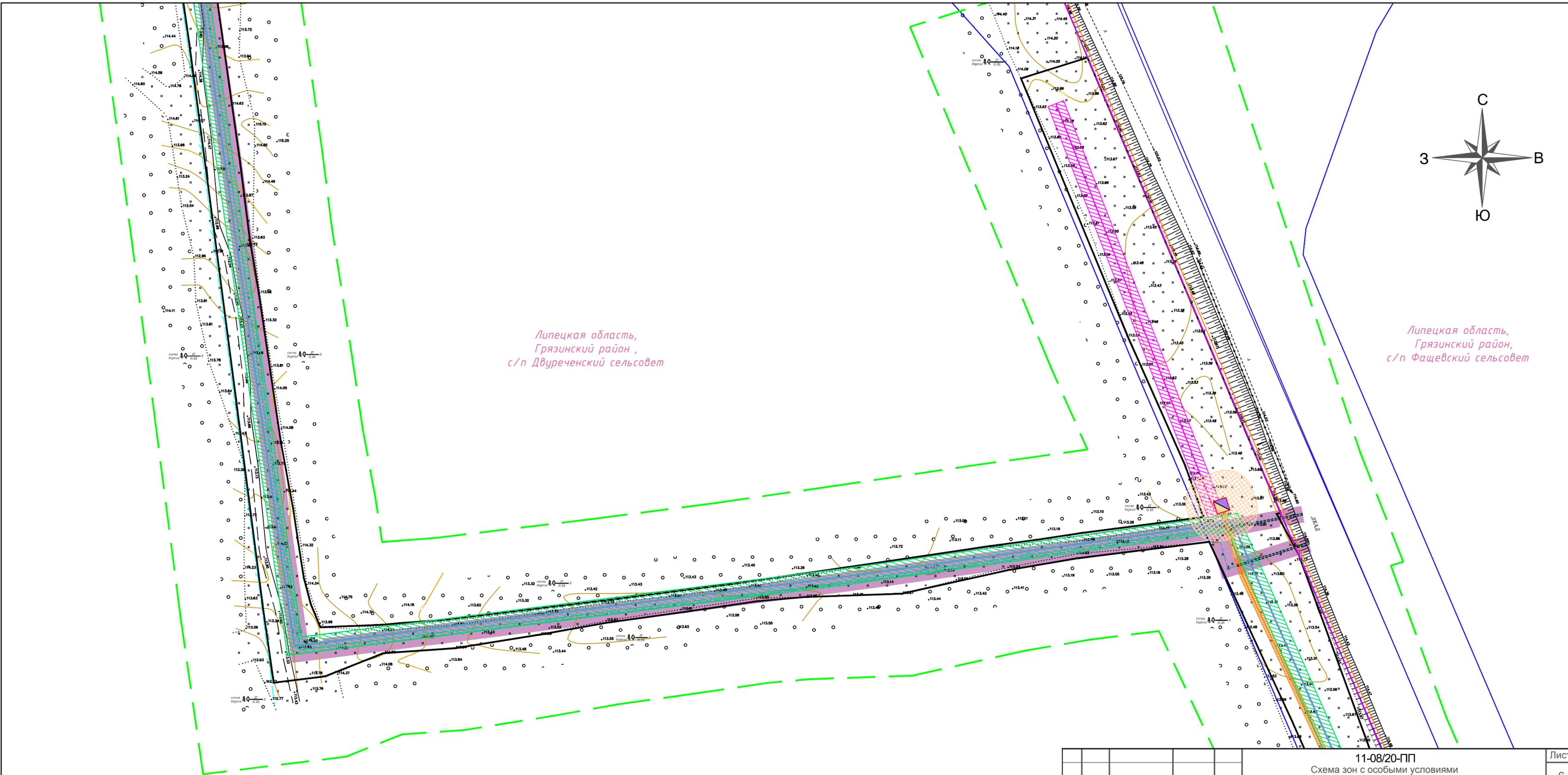
Липецкая область
г. Липецк

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет



Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
 Схема зон с особыми условиями
 использования территории

пос. Первомайский

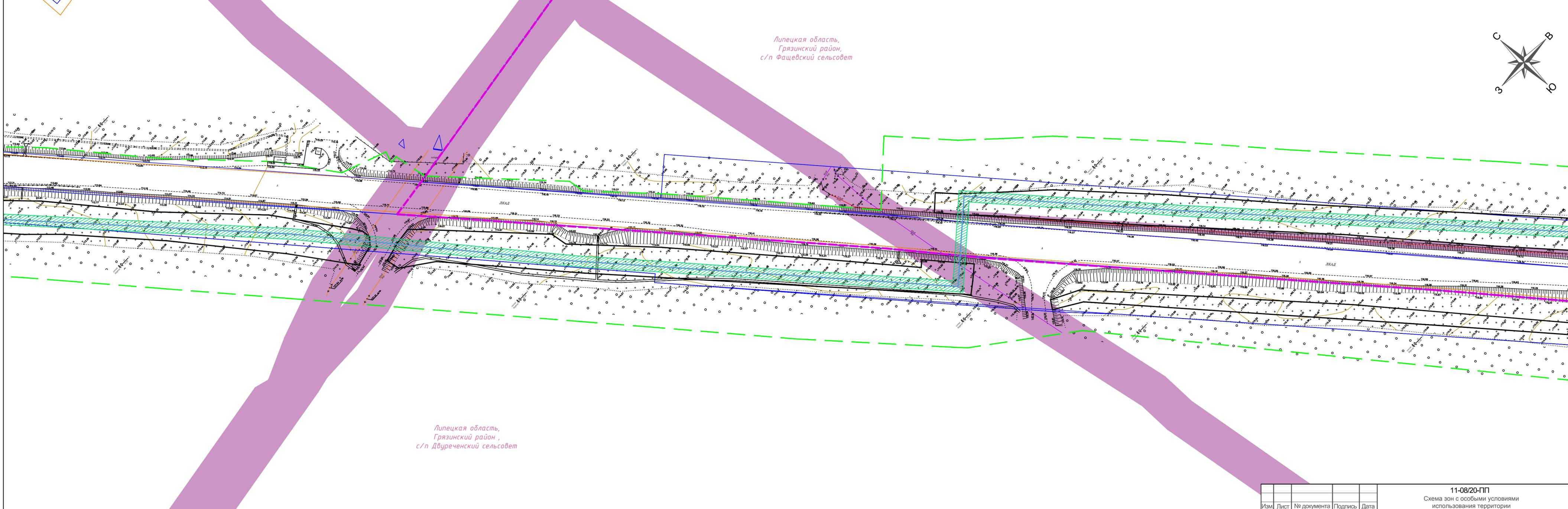


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

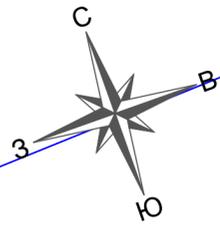
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

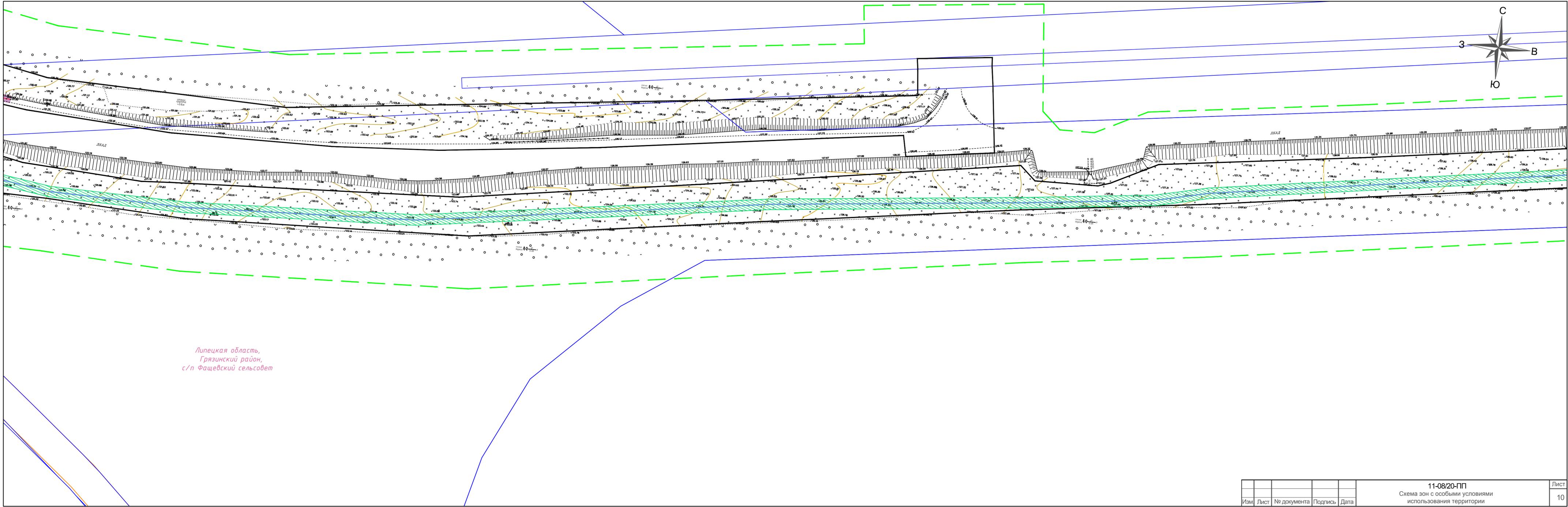
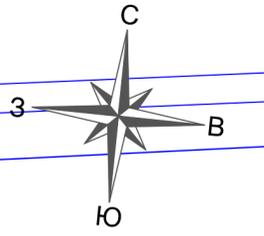


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

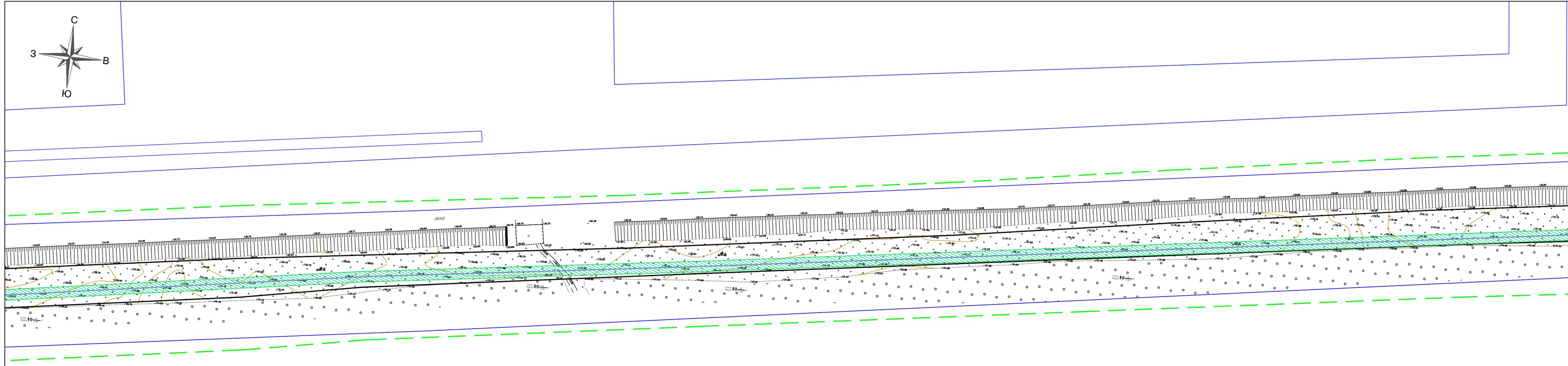
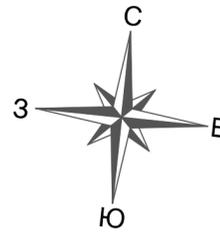
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

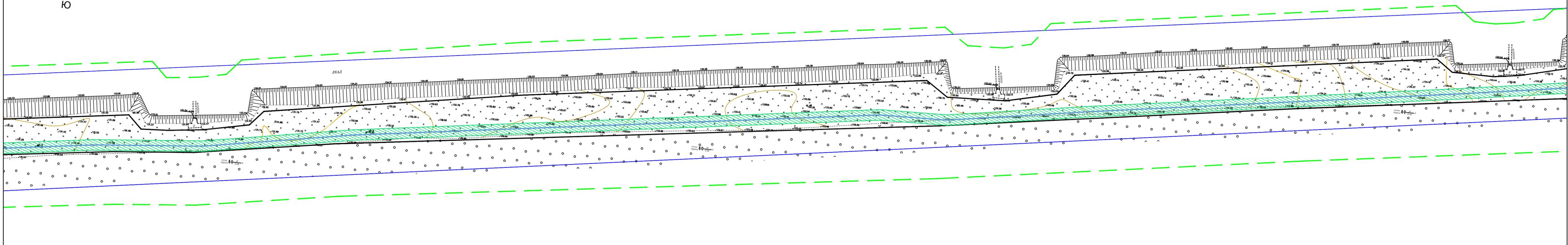
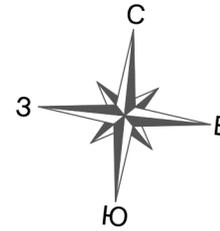
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

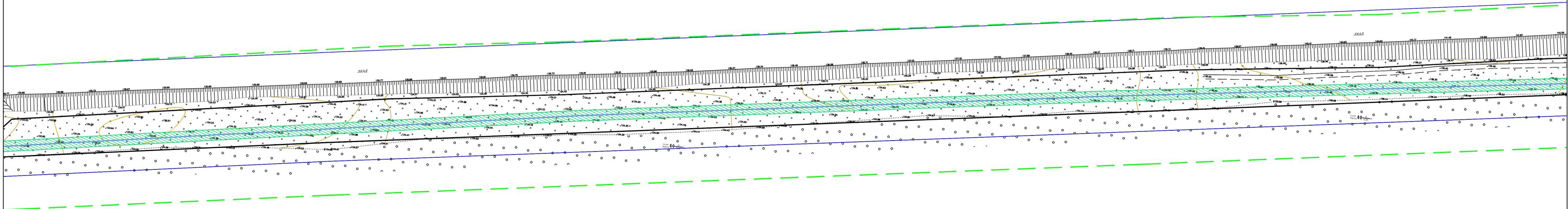
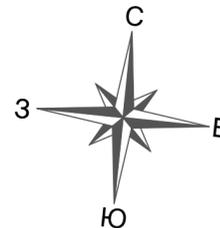
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фацевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

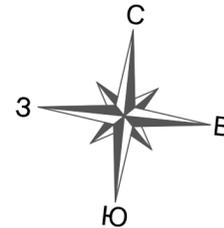
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



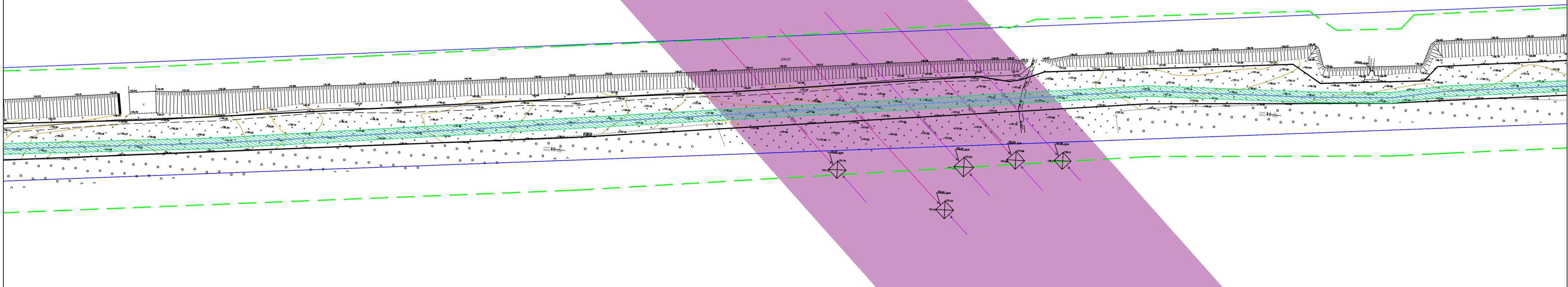
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

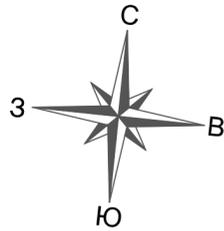


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

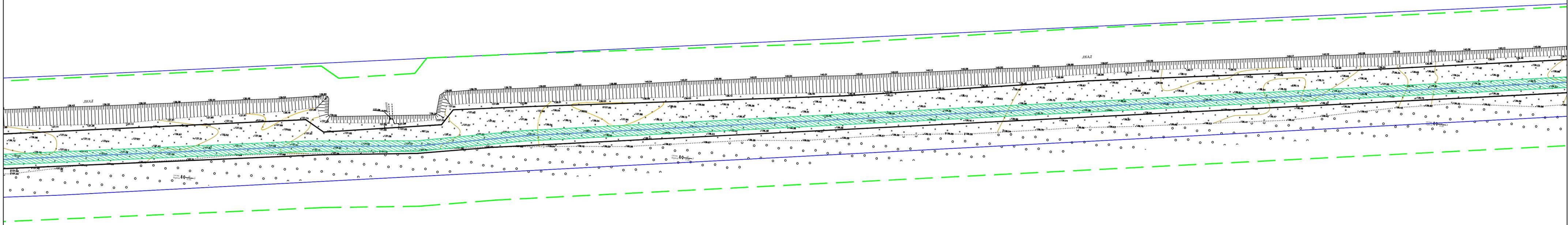


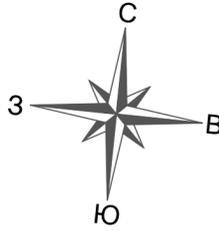
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

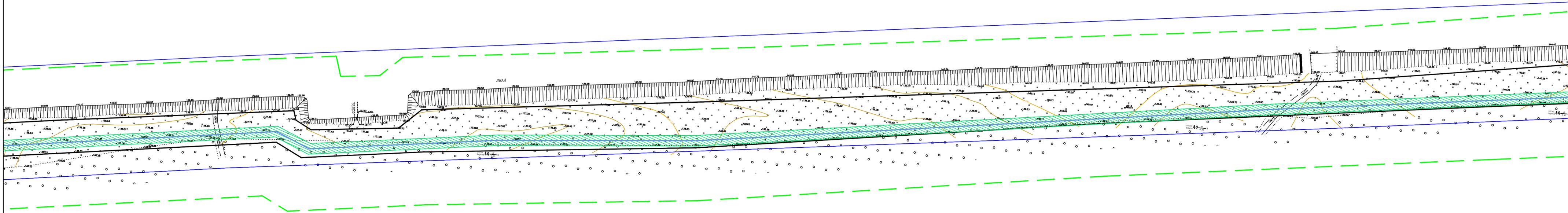


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет



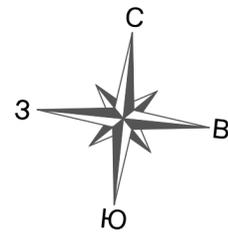


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

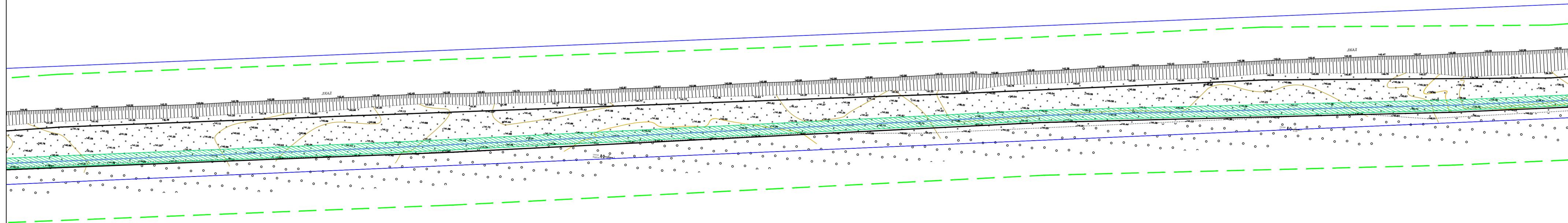


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

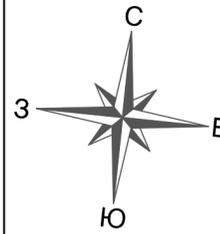


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

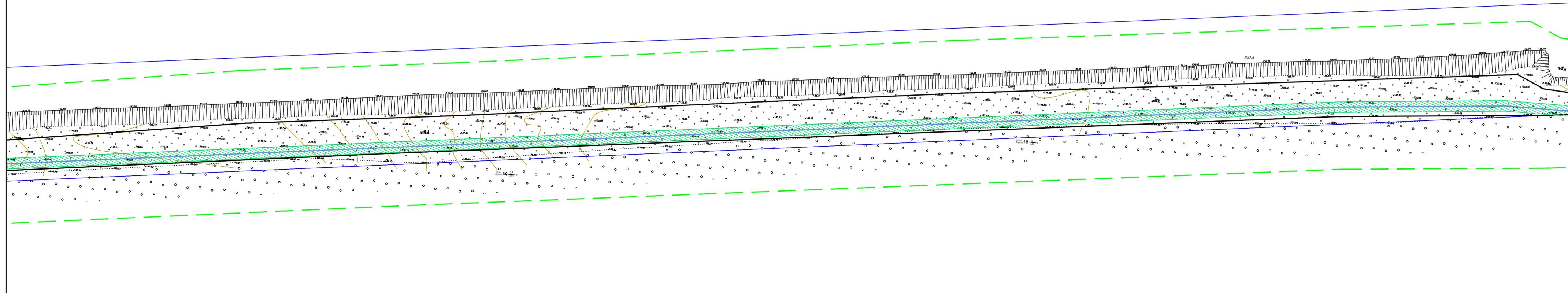


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



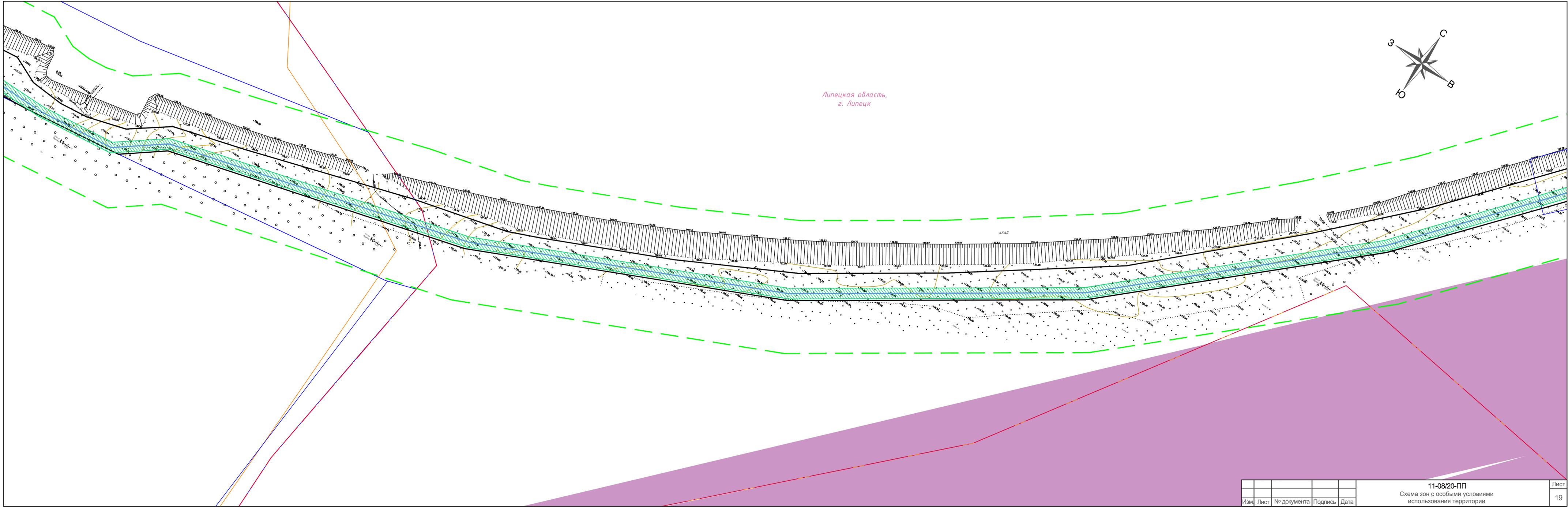
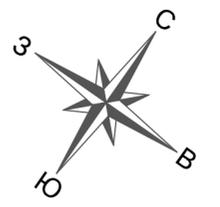
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

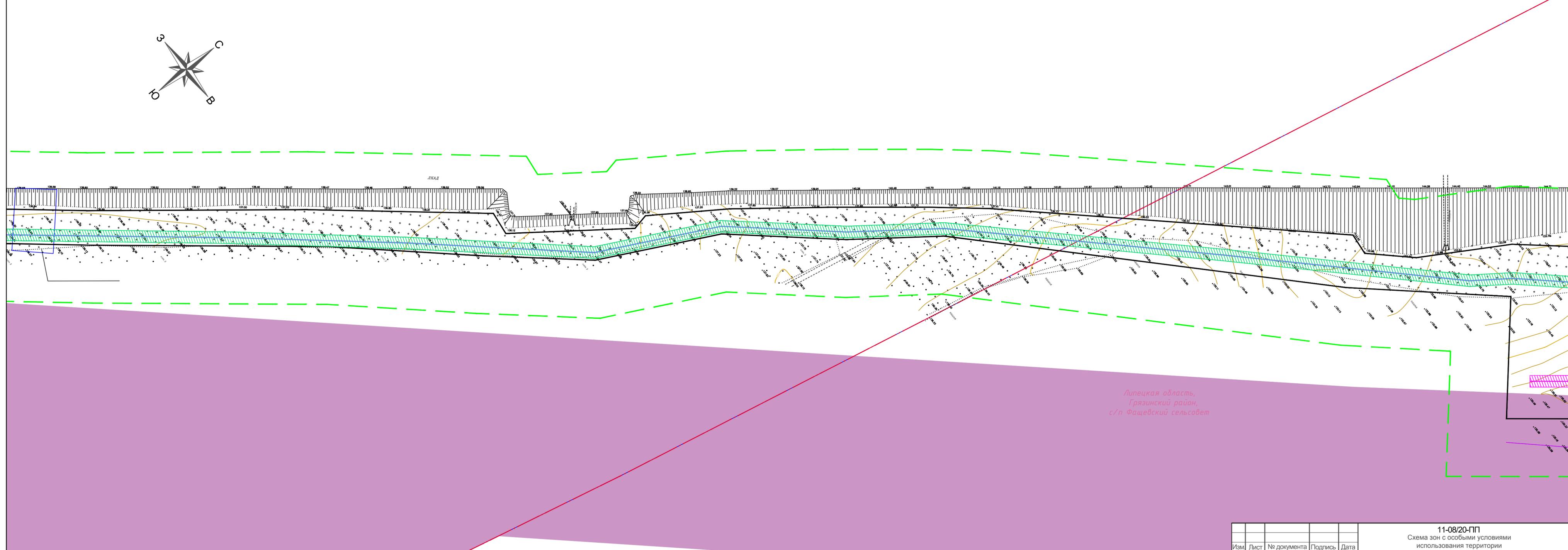
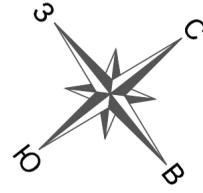
11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

Липецкая область,
г. Липецк



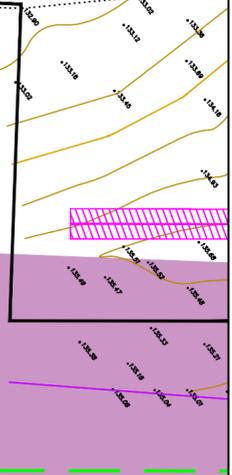
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



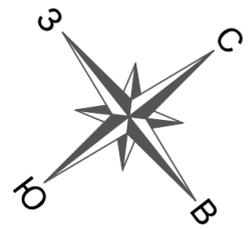
ЛНАД

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

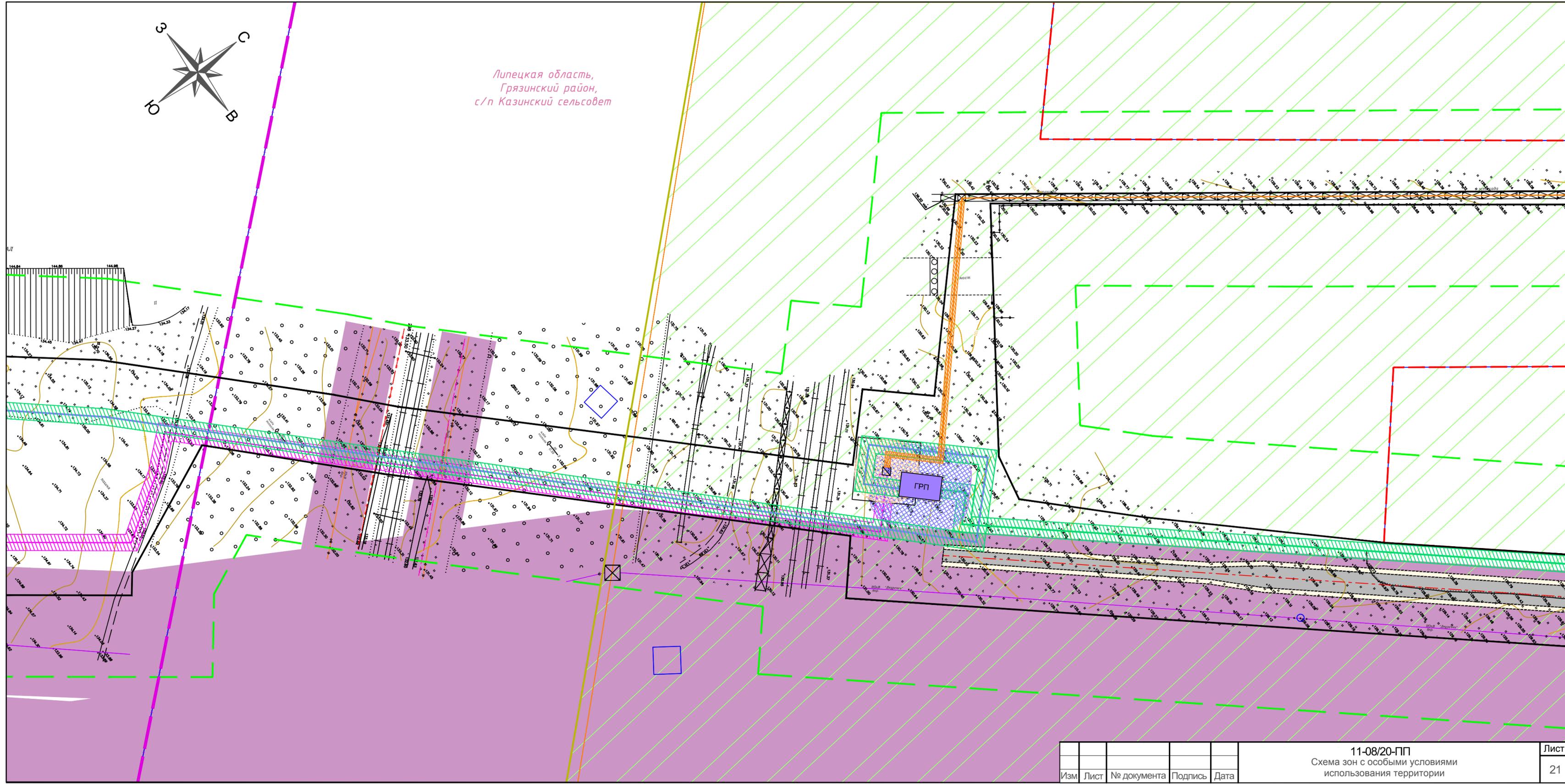


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории

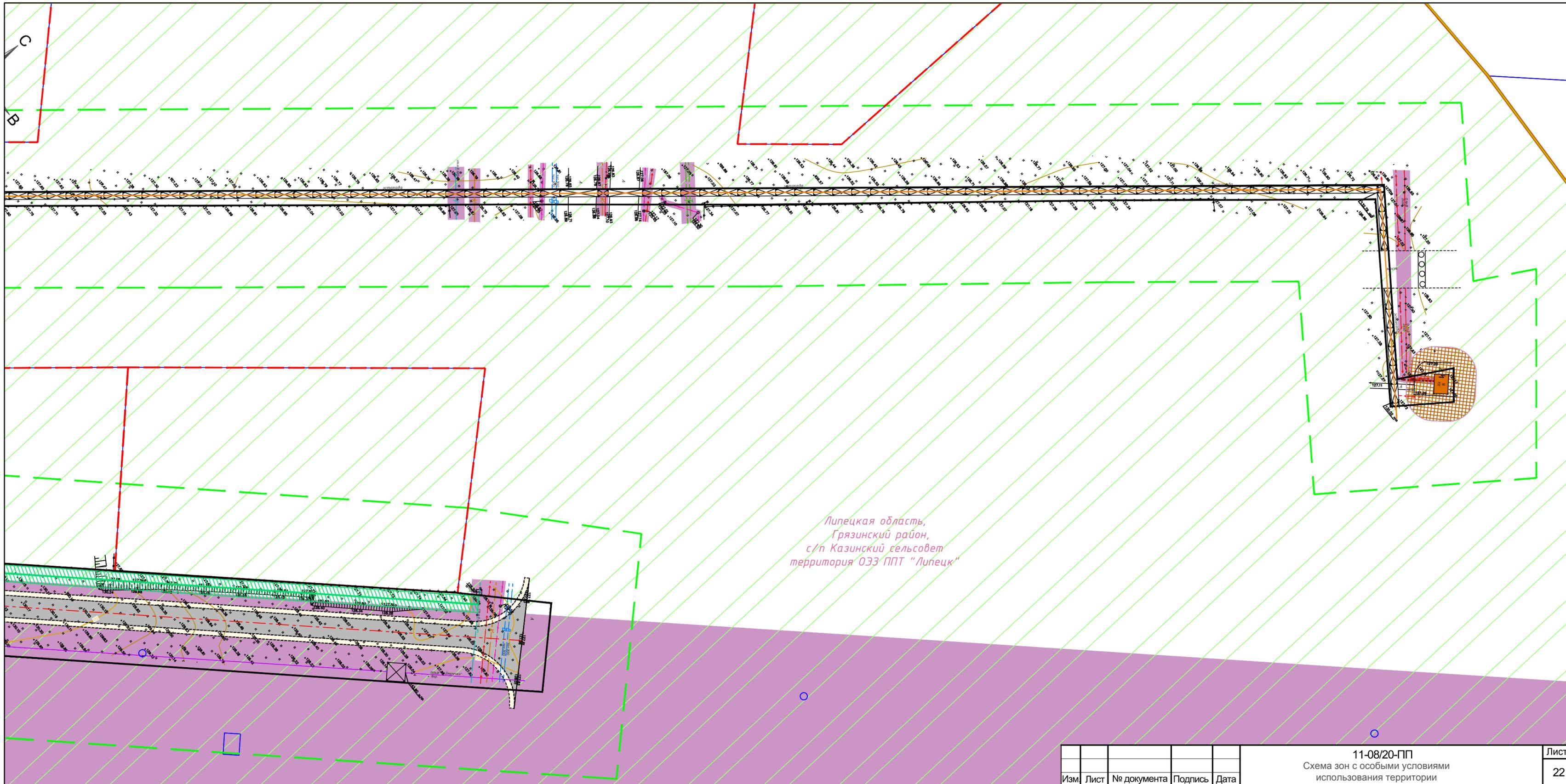


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема зон с особыми условиями
использования территории



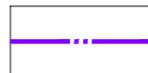
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет
территория ОЗЗ ППТ "Липецк"

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

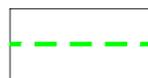
11-08/20-ПП
 Схема зон с особыми условиями
 использования территории

Условные обозначения:

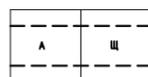
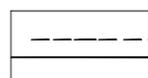
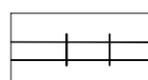
Существующие границы:

-  граница сельского поселения
-  граница населенного пункта

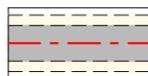
Проектируемые границы:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

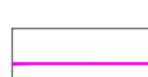
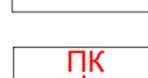
Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

-  проезжая часть улицы / дороги (асфальтобетонное / щебеночное покрытие)
-  грунтовая дорога
-  железнодорожные пути

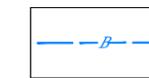
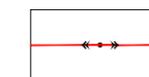
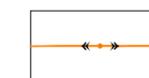
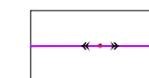
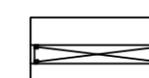
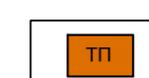
Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры:

-  подъездная автомобильная дорога

Проектируемые объекты инженерной инфраструктуры:

-  газопровод высокого давления 1.2 МПа
-  газопровод высокого давления 0.6 МПа
-  электрический кабель 0.4 кВ
-  электрохимическая защита газопроводов
-  газораспределительный пункт (ГРП) 1.2 МПа/0.6 МПа
-  станция катодной защиты
-  пикетаж

Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

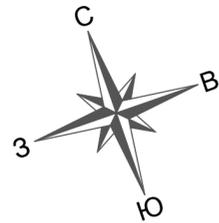
-  подземный водопровод
-  подземный газопровод низкого давления
-  воздушная линия электропередачи 0,4 кВ
-  воздушная линия электропередачи 10 кВ
-  воздушная линия электропередачи 110 кВ
-  кабель высокого напряжения
-  подземная кабельная линия связи
-  эстакада
-  трансформаторная подстанция

Подписи:

г. Липецк название населенного пункта

Разработан в М 1:500
Выведен на печать М 1:1000

					11-08/20-ПП			
					ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПО ОБЪЕКТУ: «Газопровод высокого давления (давление 1,2 МПа), газораспределительный пункт 1,2/0,6 МПа (ГРП 1) и газораспределительные сети (давление 0,6 МПа)» в Грязинском районе Липецкой области			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	22
ГИП		Шкуркин		08.20	Схема конструктивных и планировочных решений	 ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК"		
Разраб.		Онегина		08.20				
Н. контр.		Катаева		08.20				



Липецкая область
г. Липецк

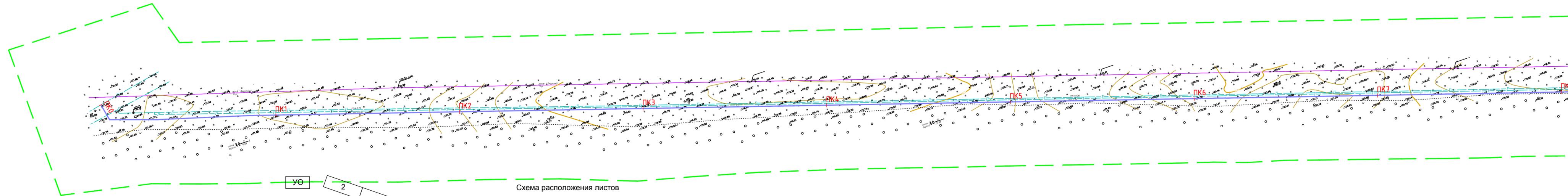
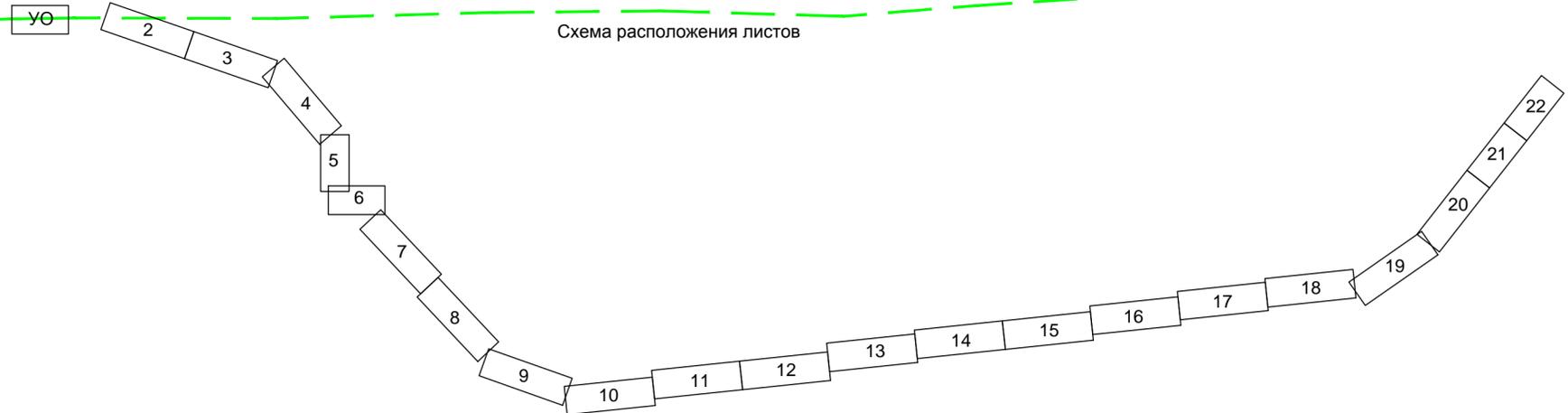
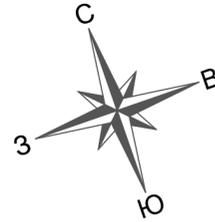


Схема расположения листов

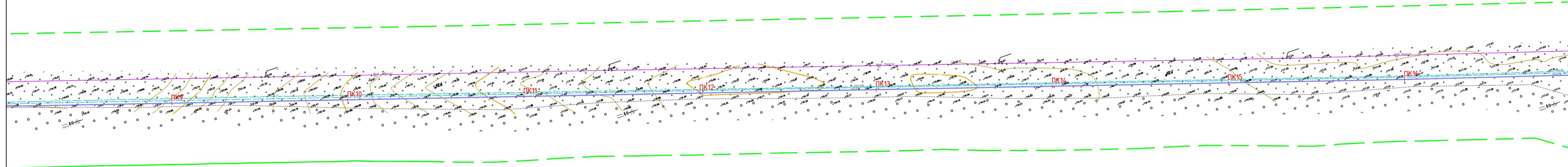


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

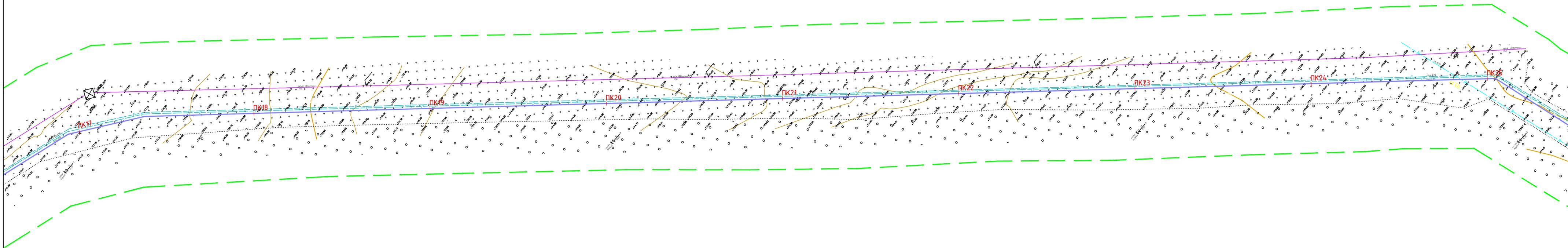


Липецкая область
г. Липецк



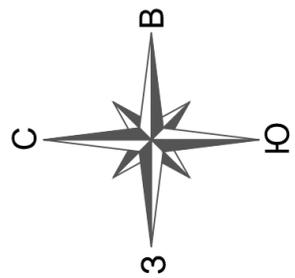


Липецкая область
г. Липецк



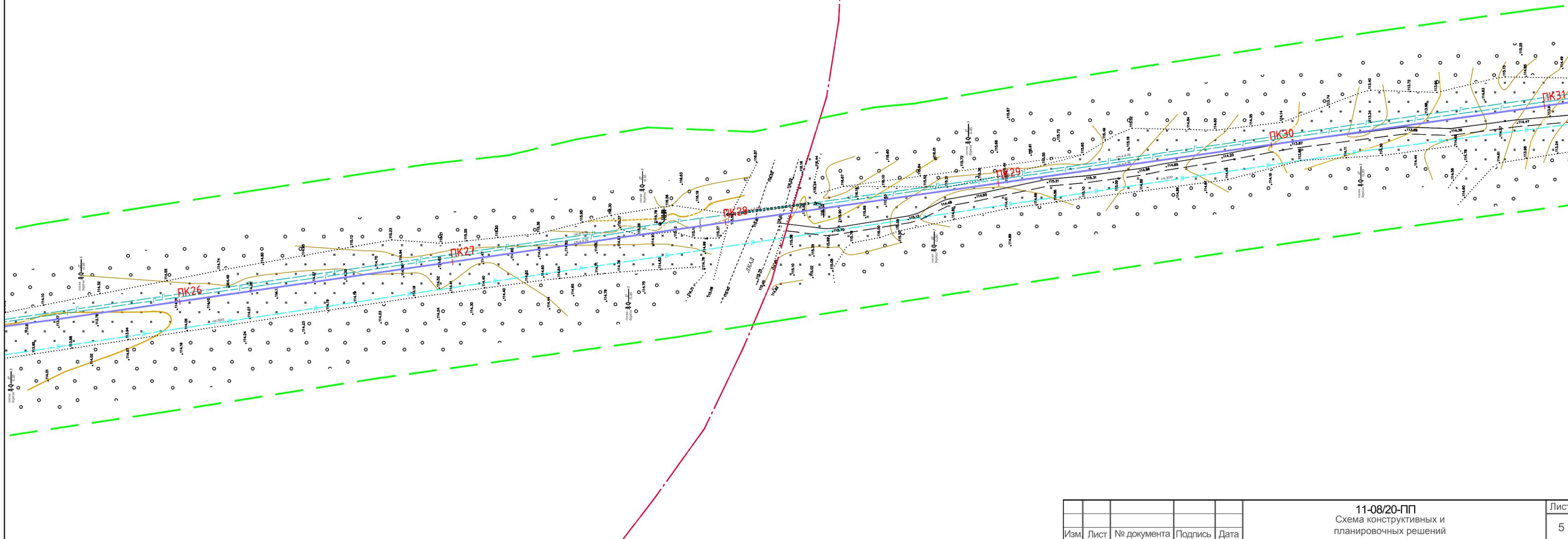
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



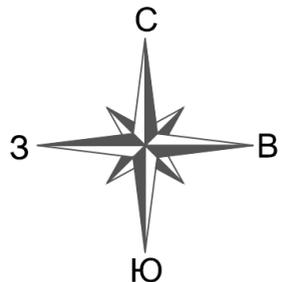
Липецкая область
г. Липецк

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет



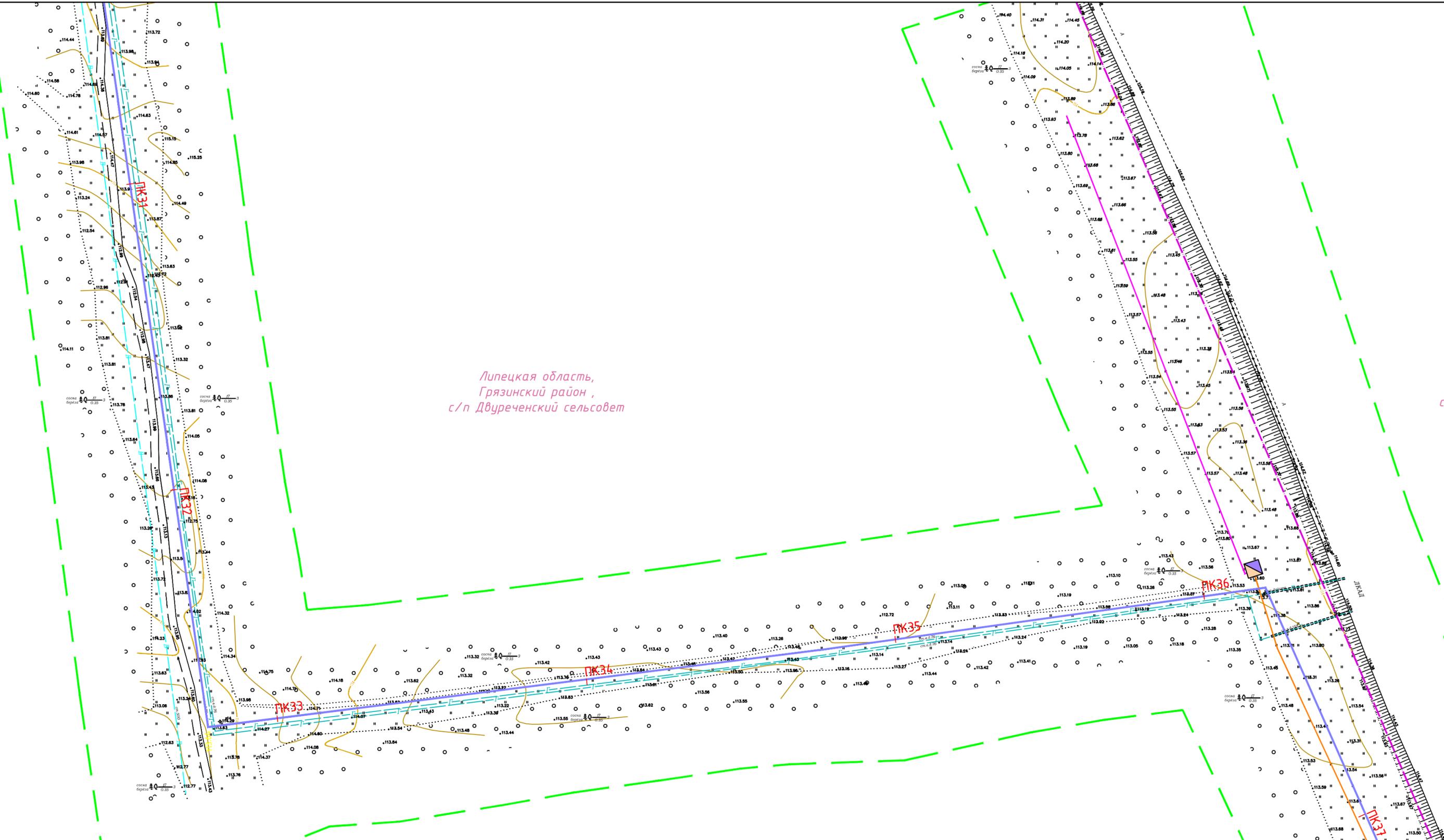
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

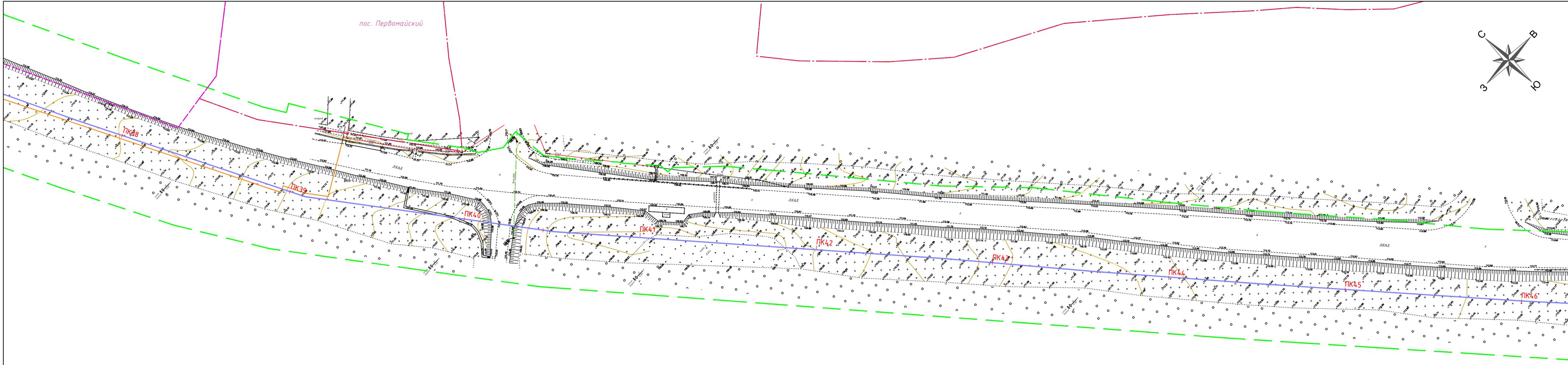
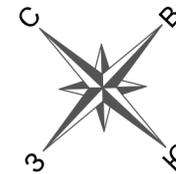
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет



Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

пос. Первомайский

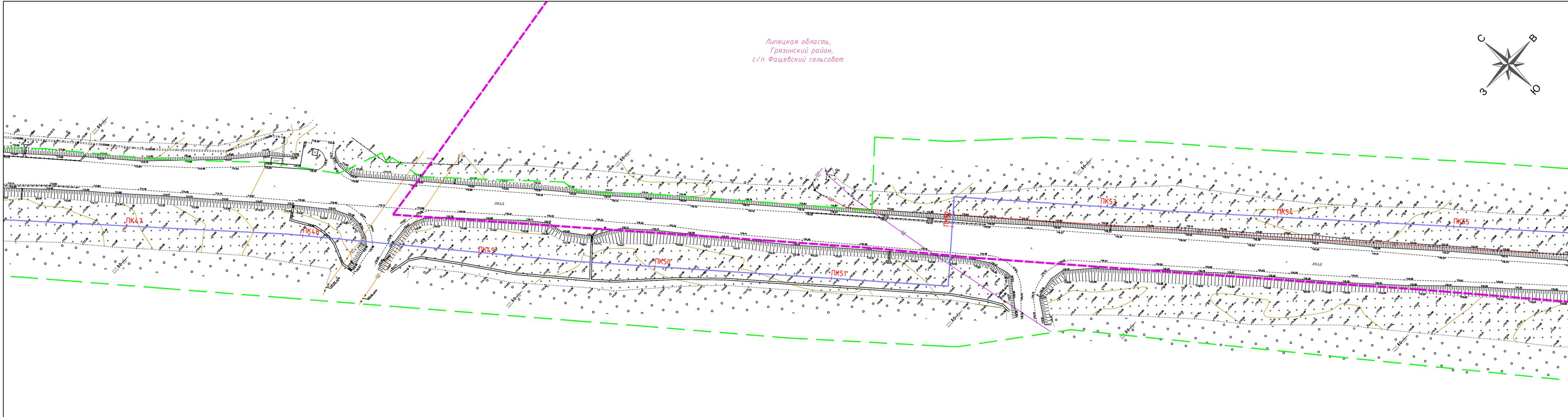
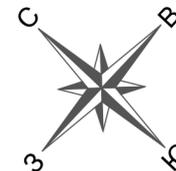


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

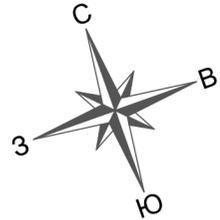


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

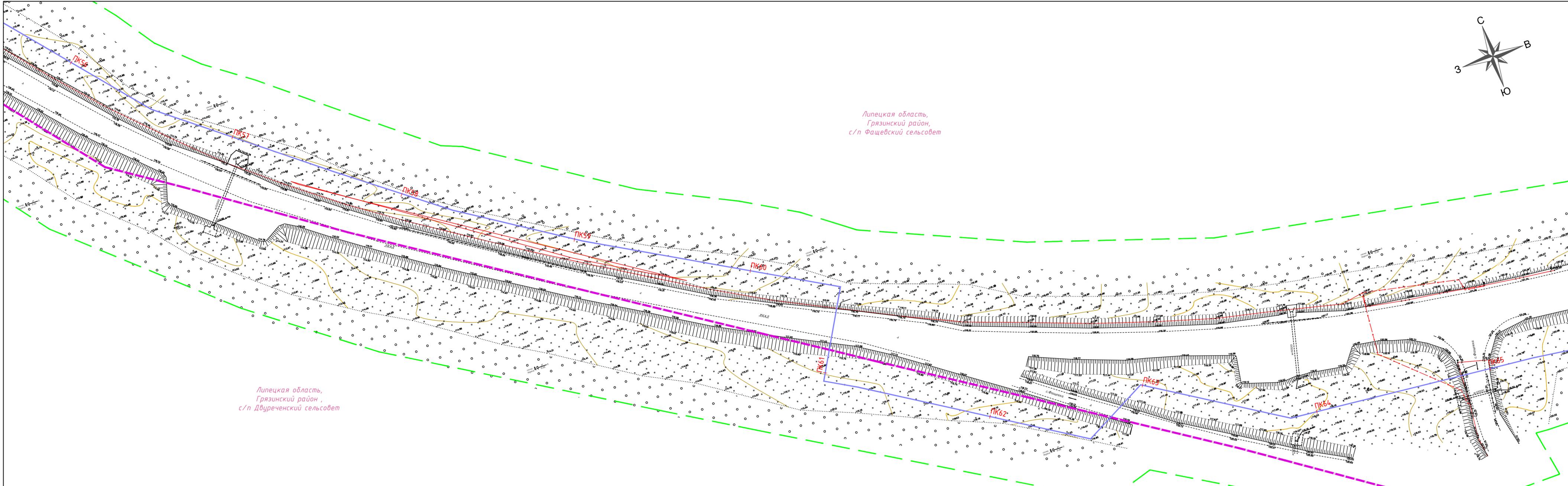
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

Лист
8



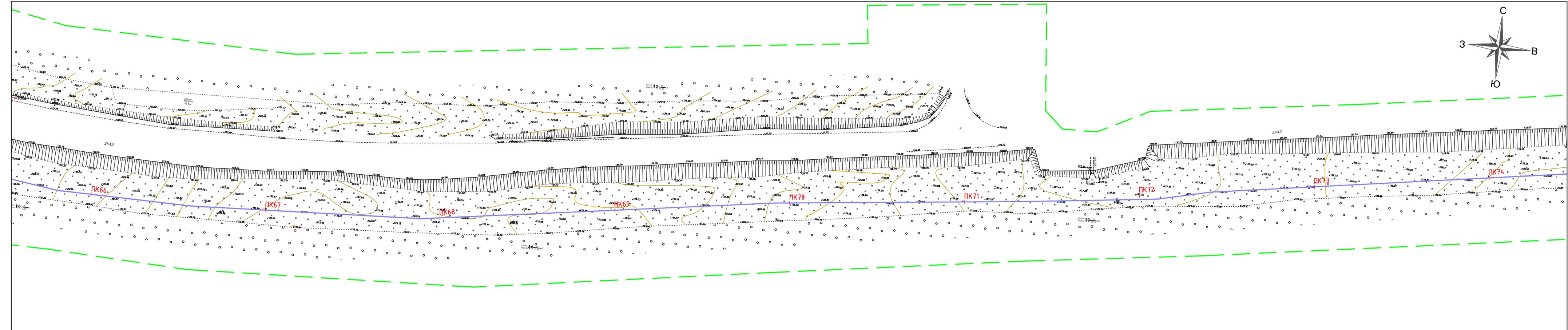
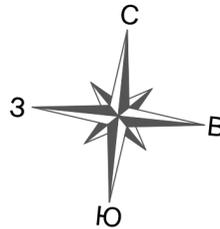
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Двуреченский сельсовет



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

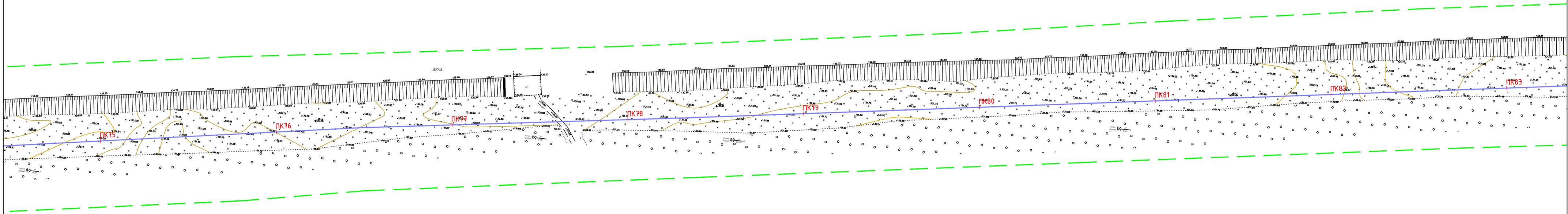
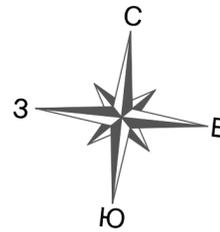
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

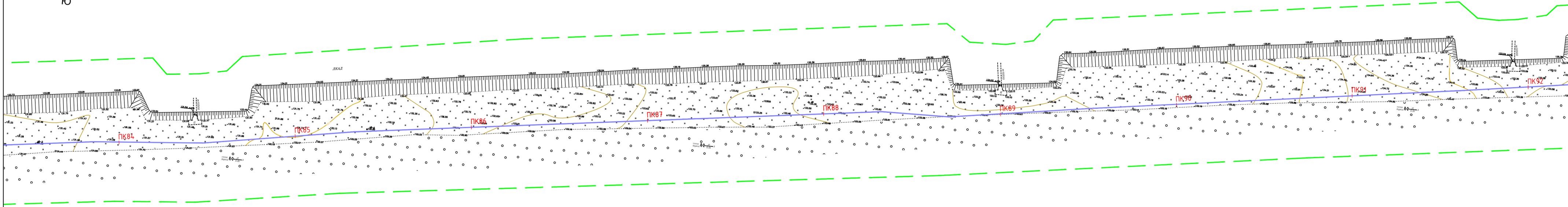
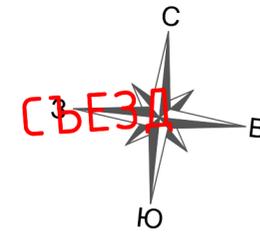
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

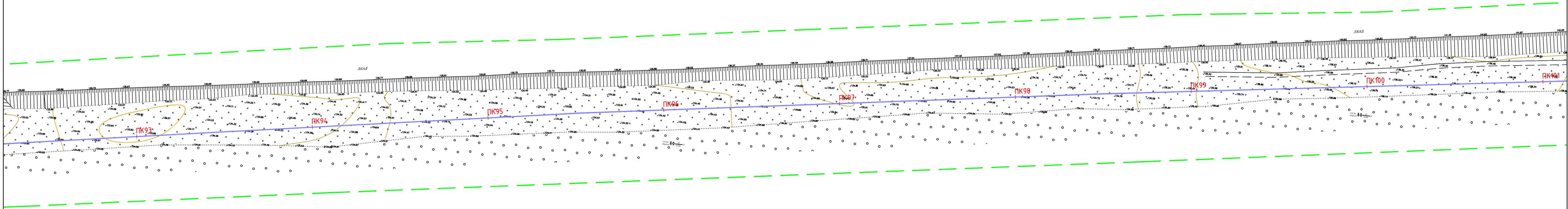
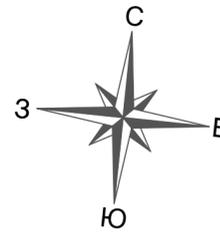
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фацевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

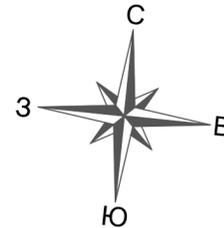
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



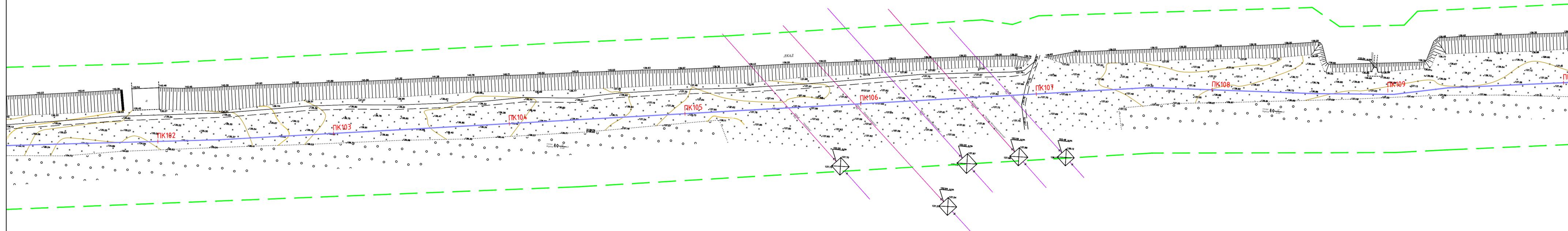
Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

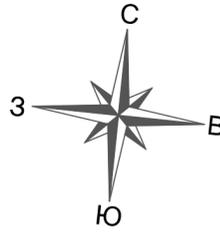


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

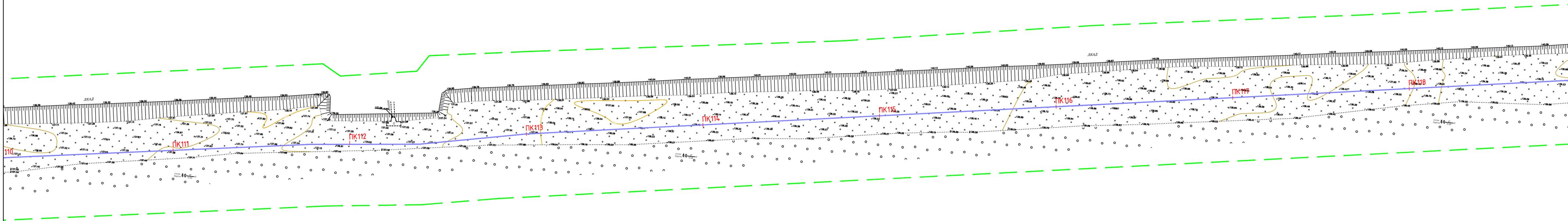


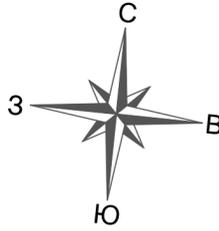
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

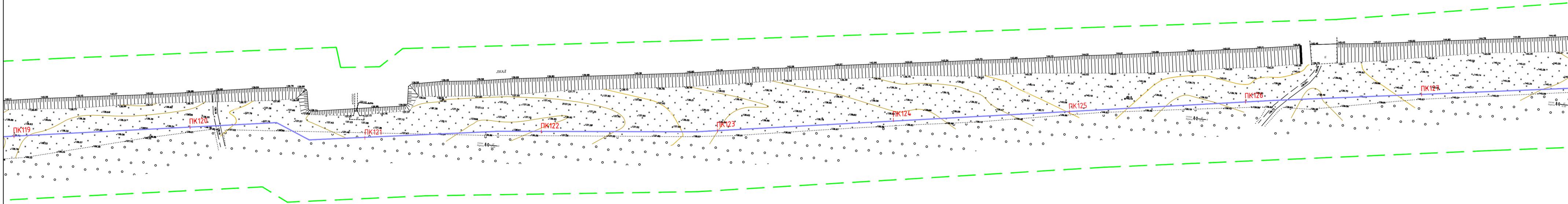


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Щацевский сельсовет



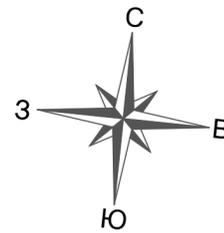


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

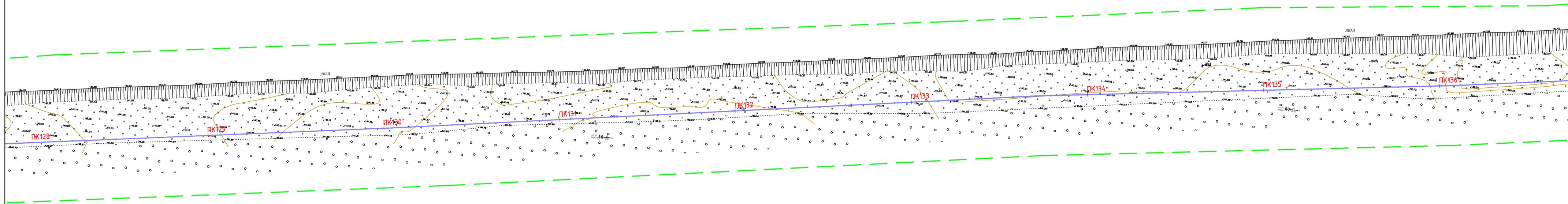


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

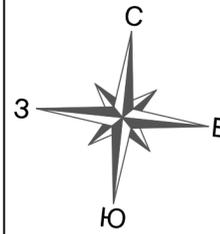


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

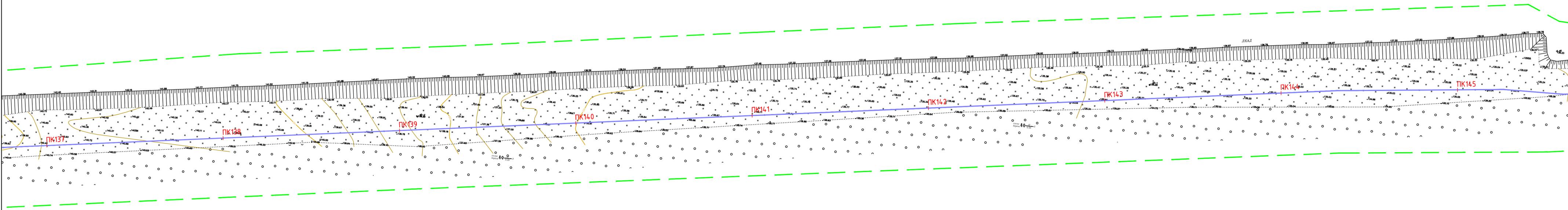


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

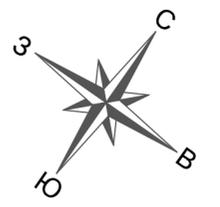


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фащевский сельсовет

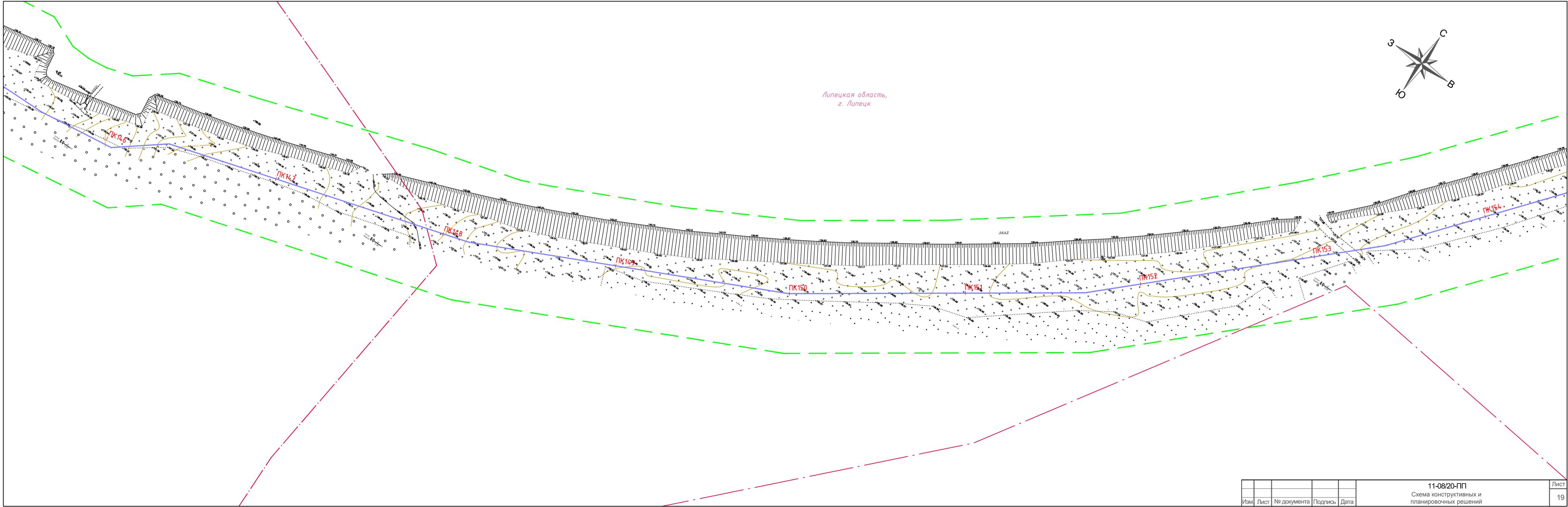


Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

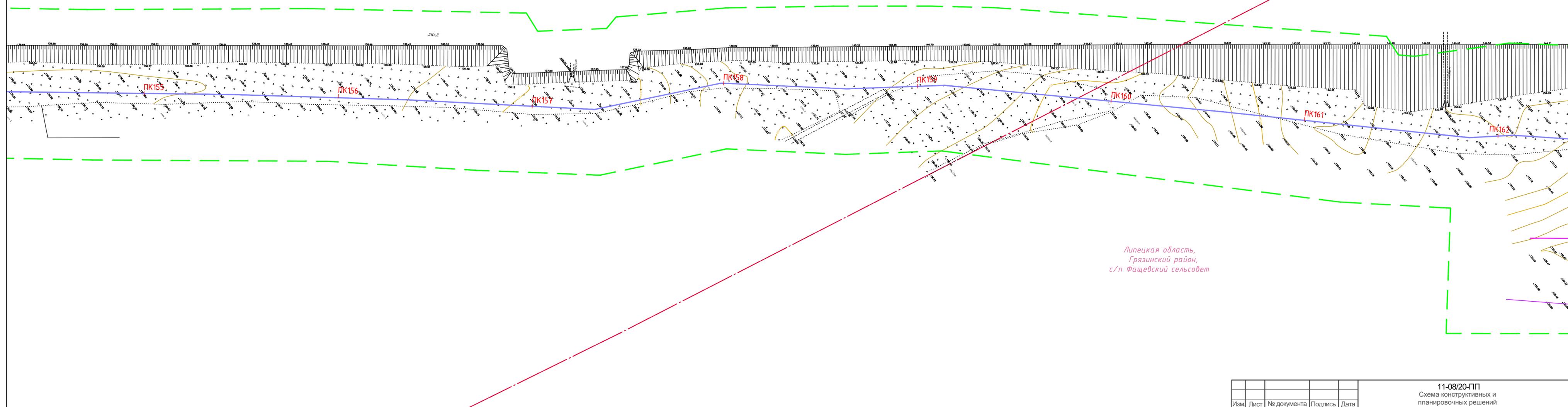
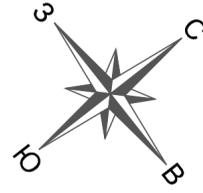


Липецкая область,
г. Липецк



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

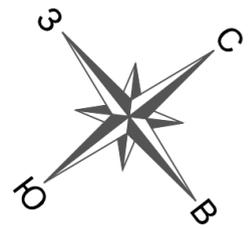
11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Фашевский сельсовет

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений

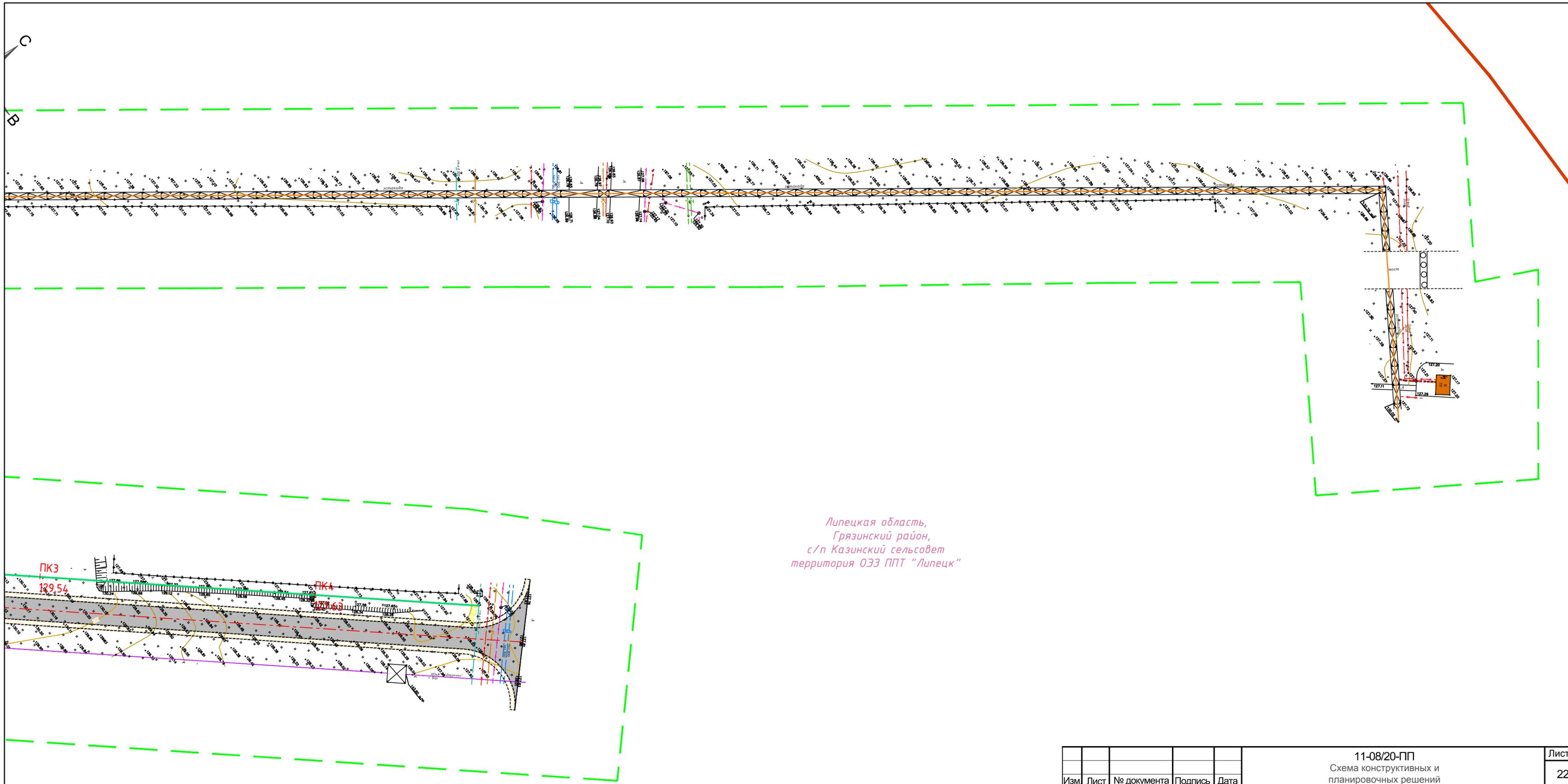


Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет



Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений



Липецкая область,
Грязинский район,
с/п Казинский сельсовет
территория ОЭЗ ППТ "Липецк"

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

11-08/20-ПП
Схема конструктивных и
планировочных решений