



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГРЯЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

30.12. 2019 г. г. Грязи

№ 2223

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки) объекта:
«Сети водоснабжения пассажирских вагонов
на станции Грязи-Воронежские» Липецкая область, г. Грязи

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Грязинского муниципального района Липецкой области, на основании обращения Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», администрация Грязинского муниципального района постановляет:

1. Разрешить ОАО «Российские железные дороги» подготовку документации по планировке территории (проекта планировки) объекта: «Сети водоснабжения пассажирских вагонов на станции Грязи-Воронежские» Липецкая область, г. Грязи (приложение № 1).

2. ОАО «Российские железные дороги»:

2.1. Разработать документацию по планировке территории (проекта планировки) объекта: «Сети водоснабжения пассажирских вагонов на станции Грязи-Воронежские» Липецкая область, г. Грязи в соответствии с техническим заданием (приложение № 2), требованиями действующего законодательства, норм, правил, стандартов.

2.2. Представить разработанную проектную документацию по планировке территории в администрацию Грязинского муниципального района Липецкой области для проверки на соответствие требованиям ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Грязинского муниципального района Липецкой области опубликовать настоящее постановление в газете «Грязинские известия» и разместить на официальном сайте администрации Грязинского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Грязинского муниципального района Липецкой области В.В.Попова.

Глава администрации Грязинского
муниципального района

Дехтерева А.С.
20857



В.Т. Рощупкин

Схема расположения проектируемого линейного объекта в зоне ИС 3 земельного участка с кадастровым номером 48:02:0060601:3





Условное обозначение

— строящийся водопровод

ЗАДАНИЕ НА ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

1	Заказчик	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» (ОАО «РЖД»)
2	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭлектроМонтаж» (ООО «СЭМ»)
3	Основания для разработки документации по планировке территории	Инвестиционный проект «Реконструкция вокзального комплекса пригородных пассажирских перевозок» на 2019 года
4	Объект разработки	«Сети водоснабжения пассажирских вагонов на станции Грязи-Воронежские» Липецкая область, г. Грязи
5	Состав документации по планировке территории	Пояснительная записка Графическая часть
6	Цель разработки документации по планировке территории	Выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объекта: «Сети водоснабжения пассажирских вагонов на станции Грязи-Воронежские»
7	Этапы разработки документации по планировке территории	Одностадийное: проектная документация
8	Виды работ по этапам	Новое строительство
9	Исходные данные для разработки документации по планировке территории	— Техническое задание на оказание услуг по подготовке пакета документов для утверждения проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Сети водоснабжения пассажирских вагонов на станции Грязи-Воронежские» — Материалы топографо-геодезической съемки территории проектирования — Генеральный план города Грязи Грязинского муниципального района Липецкой области — Правила землепользования и застройки города Грязи Липецкой области — Схема градостроительного зонирования — Выписки из ЕГРН на земельные участки, входящие в состав проектируемой территории и на смежные земельные участки.
10	Особые условия проектирования	Работы производятся в условиях движения поездов
11	Сроки разработки документации по планировке территории	Начало и окончание разработки документации по планировке территории – 2019 год
12	Документы, регламентирующие выполнение работ	— Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017); — «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ; — Постановление Правительства РФ от 20.08.2009 года №688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства»; — Постановление Правительства РФ от 11.07.2002г. №514 «Положение о согласовании и утверждении землеустроительной документации. Создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения

землеустройства»;

— Постановление правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

— Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 18.06.2017) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

— Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О землеустройстве» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016);

— Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);

— Федеральный закон от 30.12.2015 N 431-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— Инструкция по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.:Недра. 1989г.;

— Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.:Недра. 1989г.;

— Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88, М. Недра, 1991г.;

— Федеральный закон «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ;

— Правила нахождения граждан и размещения объектов в зонах повышенной опасности, выполнения в этих зонах работ, проезда и перехода через железнодорожные пути, утверждены приказом Минтранса России от 8 февраля 2007 г. № 18;

— Строительные Нормы и Правила (СНиПы) РФ, Госстрой России;

— Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 12.05.2017) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

— «ГОСТ Р 21.1101-2009. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

— Федеральный закон № 181-ФЗ "Об основах охраны труда в РФ».

— СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение, наружные сети и сооружения»

— СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования противопожарной безопасности»

— СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного

		водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	
13	Порядок передачи документации по планировке территории	Предоставить Заказчику документацию в следующем количестве: 1 экземпляр проектной документации на бумажном носителе 1 экземпляр проектной документации на электронном носителе в формате PDF	
14	Требования к текстовой и графической частям	Обязательные разделы текстовой части	Пояснительная записка
		Графическая часть (в электронном и печатном виде)	1. Схема зонирования территории строительства М1:5000 2. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:5000 3. Разбивочный чертеж земельного участка М1:500 4. Чертеж красных линий М1:500
		Количество экземпляров	Два экземпляра (один экземпляр на бумажном носителе, один экземпляр на электронном носителе)

Начальник Юго-Восточной дирекции по капитальному строительству – структурного подразделения ДКСС ОАО «РЖД»

/Ю.А. Куринной/

подпись

М.П.

Юго-Восточная дирекция по капитальному строительству г. Воронеж

